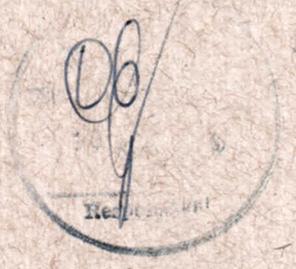


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro, CEP 74.023-020 Goiânia - GO

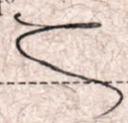
Tel.: (0xx62)225-2519 Fax: (0xx62)225-4363

CERTIDÃO DE REGISTRO

Ricardo de Castro Ribeiro, Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que verifiquei constar do Livro 02, de Registro Geral, na matrícula número **54.748** referente ao **IMÓVEL**: Uma área de terras localizada na FAZENDA SANTA CRUZ - denominada **GLEBA I-D - Quinhão A2**, zona de expansão urbana, neste município, com a área de **01,47.98 ha = 00 alq. 24 lts 277,00m2**, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começam no Marco A11, cravado na lateral da rotatória da Avenida Diógenes Dolival Sampaio, com a Gyn 2, na confrontação das terras pertencentes ao Lourival Louza definido pelas coordenadas Geográficas: SAD 69 - M.C. 51º Lat. = - 16º43'02.7657" Sul; Long. = 49º12'07.8135" Wgr e Coordenadas UTM de X=691.678,3714 e Y=8.150.831.6711; daí seguem confrontando com terras de Lourival Louza pela Rodovia Municipal GYN-02, com o seguinte azimute verdadeiro e distância de 100º 01' 03" - 78,25m., até o Marco A7, cravado na confrontação da Gleba I "D" - Quinhão A; daí, seguem confrontando com a Gleba I "D" - Quinhão A, com os Azimutes Verdadeiros e distâncias: Az.212º11'40" - 238,41m, até o Marco A6; Az. 291º49'30" - 37,97m; até o Marco 14A, cravado na lateral da Avenida Diógenes Dolival Sampaio; daí, seguem pela referida Avenida, com os azimutes verdadeiros, distâncias e elementos de curvas circulares: Az. 15º54'49" - 168,13m, até o Marco 13, cravado no PC da Rotatória da citada Avenida; Ac = 65º32'58" Raio = 8,024m. D= 9,179m, até o Marco 12; Ac= 68º00'52" Raio = 42,000m. D= 49,857m até o Marco 11, ponto de partida desta descrição". **PROPRIETÁRIO: LUSANE AGROPECUARIA LTDA**, estabelecida à Av. Goiás nº 112, sala 105, Edifício Tropical, Centro, Goiânia-Go, inscrita no CNPJ/MF nº 06.296.626/0001-73. **TÍTULO AQUISITIVO: R-2-e-Av-3-51.152** livro 02 nesta circunscrição. Dou fé. O Oficial Substituto.

 Av-1-54.748-Goiânia, 22 de setembro de 2.004. Procedo a presente averbação para constar que, conforme consta da Av-1-50.185, o imóvel constante da presente matrícula encontra-se localizado em Zona de Expansão Urbana do Município de Goiânia-Go, por força da Lei Complementar nº 060 de 30.12.1997. Dou fé. O Oficial substº



O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 24 de setembro de 2004.