



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



302.157.0660

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Matrícula: _____ Ficha: _____ Goiânia, 16 de março de 1978.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, nº 13, quadra D-12, Rua 143-A, Setor Oeste, com área de 560,00 metros quadrados; sendo: 14,00 metros de frente e fundos; 40,00 metros dos lados, com os lotes 14 e 12. **PROPRIETÁRIOS:** AIMIRI JARDIM FILHO, participante de empresa, CPF Nº 030.145.581-04 e s/m MARIA DE LOURDES DO VALLE FARIA JARDIM, do lar; brasileiros, residentes nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcr. nº 78.091 neste cartório. Dou fé. O sub oficial.

R1 - 18.867 - Goiânia, 16 de março de 1978 - Por Escritura Pública de Abertura de Crédito com Garantia Hipotecária, lavrada no 1º ofício desta capital, Lº 676-A, fls. 29vº/35vº em 15/03/78, os proprietários, acima qualificados, para garantia da dívida da firma Jardim Engenharia e Construções Ltda., com sede nesta capital, CGC Nº 01.603.349.000-80, deram o imóvel, objeto desta matrícula e outro, em 1ª e especial hipoteca ao BANCO DO BRASIL S/A., agência desta capital, pela importância de Cr\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros), a ser resgatado em 12 meses ou seja, até 15/03/79, à taxa de juros de 15,6% ao ano. O imóvel, foi avaliado para fins do art. 818 do Código Civil, em Cr\$ 450.000,00. Das mais condições, constam da Escritura. Dou fé. O sub oficial.

Av2 - 18.867 - Goiânia, 18 de setembro de 1980 - Certifico o cancelamento da hipoteca acima, em virtude do recibo de quitação da mesma, expedido pelo Banco do Brasil S/A. Dou fé. O sub oficial.

R3 - 18.867 - Goiânia, 21 de janeiro de 1981 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º ofício desta capital, Lº 727-A, fls. 37/38 em 20/01/81, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, e o matriculado sob nº 18.868, ao Sr. VANDERLEY DE OLIVEIRA MELO, engenheiro, CI Nº 502.320-G., CPF Nº 002.494.751-20, casado em comunhão de bens com AUGUSTA FARO FLEURY DE MELO, brasileiros, residentes nesta capital; pelo preço de Cr\$ 2.500.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 18.867

foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia, 05 de março de 2010.

[Assinatura]

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 29,90

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00

DATA DA RECEITA: 05 / 03 / 2010

NÚMERO DA GRS: 6735990-6

Rubrica de Autoridade Expedidora: *[Assinatura]*

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

322167.0660

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Matrícula

Ficha

Goiânia, 16 de março de 1978

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, nº 14, quadra D-12, Rua 143-A, Setor Oeste, com área de 560,00 metros quadrados; sendo: 14,00 metros de frente e fundos; 40,00 metros dos lados, com os lotes 13 e 15. **PROPRIETÁRIOS:** AIMIRI JARDIM FILHO, participante da empresa, CPF Nº 030.146.681-04 e s/m MARIA DE LOURDES DO VALLE FARIA JARDIM, do lar; brasileiros, residentes nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcr. nº 78.092 neste cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R1 - 18.868 - Goiânia, 16 de março de 1978 - Por Escritura Pública de Abertura de Crédito com Garantia Hipotecária, lavrada no 1º ofício desta capital, Lº 676-A, fls. 29vº/35vº em 15/03/78, os proprietários, acima qualificados, para garantir a dívida da firma Jardim Engenharia e Construções Ltda., com sede nesta capital, CGC Nº 01.603.349.001-80, deram o imóvel, objeto desta matrícula e outorga, em 1ª e especial hipoteca ao BANCO DO BRASIL S/A., agência nesta capital, pela importância de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros), a ser resgatado em 12 meses, ou seja até 15/03/79, à taxa de juros de 15,6% ao ano. O imóvel, foi avaliado para fins do artigo 818 do Código Civil, em R\$ 450.000,00. Demais condições, constam da Escritura. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R2 - 18.868 - Goiânia, 18 de setembro de 1980 - Certifico o cancelamento da hipoteca acima, em virtude do recibo de quitação da mesma, expedido pelo Banco do Brasil S/A. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R3 - 18.868 - Goiânia, 21 de janeiro de 1981 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º ofício desta capital, Lº 727-A, fls. 37/38 em 20/01/81, os proprietários, acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula e o matriculado sob nº 18.867 ao Sr. VANDERLEY DE OLIVEIRA MELO, engenheiro, CI Nº 502.320-Co., CPF Nº 002.494.751-20, casado em comunhão de bens com AUGUSTA FA RO FLEURY DE MELO, brasileiros, residentes nesta capital, pelo preço de R\$ 2.500.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª. CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 18.868, foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 29,90
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00
DATA DA RECEITA: 05 / 03 / 2010
NÚMERO DA GRS: 6735990-6