

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

49.879

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº 001.

Matrícula

Goiânia, 29 de abril de 1.994.

IMÓVEL: LOTE Nº 03, da QUADRA Nº 51, situado à Avenida Maria Jovenília de Oliveira, no JARDIM BALNEÁRIO MEIA PONTE, nesta Capital, com área de 352,92m², sendo: 14,925m pela Av. Maria Jovenília de Oliveira; 17,710m pela Av. Circular; 6,586m de chanfrado; 16,072m com o lote n. 04; e, 17,696m com o lote 02. PROPRIETÁRIOS: APARECIDO COSTA E SILVA, CPF.n.207.240.048-49 e s/m NILVA ANGÉLICA BUENO E SILVA; JOÃO BATISTA NAVES DE BRITO, CPF.n.005.420.598-00 e s/m LEILAH PESTANA DE BRITO, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados na Cidade de São Paulo, conforme transcrição n.46.839 e inscrição n. 93, da 1ª Circunscrição Imobiliária, d/Comarca. A Oficial.

R-1-49.879: !Goiânia, 29 de abril de 1.994. Por Escr. Públ. de C/Venda de 16.08.1.978, Lº n. 552, às fls. 203/204 do Cartório do 2º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e qualificados acima, VENDERAM ao Sr. JOÃO PEREIRA LEMES, brasileiro, solteiro, maior, representante comercial, portador da CI.111.847-GO e CPF.n.021.376.901-87, residente e domiciliado nesta Capital, à Av. C-198, n. 61, Conjunto Oasis, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$.5.200,00. A Oficial.

R-2-49.879: Goiânia, 20 de Julho de 2001. Por Certidão datada de 18.07.2001, da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 16.04.1996, no Lº nº 1115, às fls. 119/120, do 1º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, VENDEU ao Sr. PAULINO CAETANO ALVES brasileiro, comerciante, portador da CI nº 766.436-SSP-GO e do CPF nº 243.160.671-68, casado com EDNA DE PAULA ALVES, sob o regime da comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Av. Rondônia, Qda. 27, Lt. 05, Jd. São Judas Tadeu, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00. A Oficial.

R-3-49.879: Goiânia, 24 de Setembro de 2001. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19.07.2001, no Lº nº 1329, às fls. 038/039, do 1º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-2, supra, sendo ela do lar, portadora da CI nº 2.098.010-SSP-GO e do CPF nº 306.540.411-72, VENDERAM à Sra. FERNANDA SOUZA AZEVEDO RODRIGUES, brasileira, dentista, portadora da CI nº 3.108.070-507.610-SSP-GO e do CPF nº 191.410.408-05, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com FRANCISCO WELITON RODRIGUES, residente e domiciliada na Rua C-249, nº 45, Aptº. 602, Ed. Ilheus, Bairro Nova Suíça, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 9.000,00. A Oficial.

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

49.879

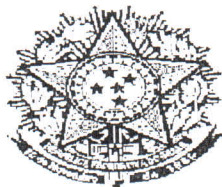
Continuação da Matrícula Nº

R-4-49.879: Goiânia, 16 de Julho de 2003. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 22.04.2003, no Lº nº 1107, às fls. 154/155, do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-3, supra, ela portadora da CI RG nº 1646093-SSP/GO e do CIC nº 439.351.841-15, VENDERAM ao Sr. FRANCISCO BEZERRA TAVARES, brasileiro, solteiro, maior e capaz, tosador, portador da CI RG nº 3415641-5920396-SSP/GO e CIC nº 468.006.972-49, residente e domiciliado na Rua C-116, Qda. 472, Lt. 17, Jd. América, n/Capital, uma parte correspondente a 50% (cinquenta por cento) do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00. A Oficial.

R-5-49.879: Goiânia, 03 de Setembro de 2003. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 30.04.2003, no Lº nº 1110, às fls. 35/37, do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-3, supra, ele portador da CI RG nº 1646093-SSP/GO e do CIC nº 439.351.841-15, VENDERAM em comum e em partes iguais, ao Sr. MARCOS ANTÔNIO DE BASTOS, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com a Sra. LUCIENE FRANCISCA DA COSTA DE BASTOS, comerciante, portador da CI RG nº 3.832.729-DGPC/GO e CIC nº 829.516.671-91, residente e domiciliado na Av. Nova Era, Qda. 19, Lt. 03, Setor Nova Era. Aparecida de Goiânia/GO, e, AGNALDO DE SOUSA BASTOS, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com KÁTIA LUZIA SOUZA GOMES BASTOS, operador de máquinas, portador da CI RG nº 3.686.234-DGPC/GO-2ª Via e CIC nº 854.826.681-34, residente e domiciliado na Rua J-52, Qda. 48, Lt. 23, Setor Mansões Paraísos, Aparecida de Goiânia/GO, a parte correspondente a 50% (cinquenta por cento) do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00. A Oficial.

R-6-49.879: Goiânia, 23 de Março de 2006. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 27.01.2006, no Lº nº 1211, às fls. 139/140, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, os condôminos-proprietários constantes e qualificados no R-5, supra, Agnaldo de Sousa Bastos e s/m. Kátia Luzia Souza Gomes Bastos, portadora da CI nº 3.685.670-2ª Via/GO e CPF nº 860.073.511-49, VENDERAM ao condômino, Sr. MARCOS ANTÔNIO DE BASTOS, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com a Sra. LUCIENE FRANCISCA DA COSTA DE BASTOS, comerciante, portador da CI RG nº 3.832.729-DGPC/GO e CIC nº 829.516.671-91, residente e domiciliado na Av. Nova Era, Qda. 19, Lt. 03, Setor Nova Era. Aparecida de Goiânia/GO, sua parte correspondente a 25% (vinte e cinco) por cento, do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00. A Oficial.

R-7-49.879: Goiânia, 01 de Julho de 2009. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 12.06.2009, no Lº nº 1496, às fls. 198/199, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, os condôminos-proprietários constantes e qualificados no R-5 e R-6, supra, Marcos Antônio de Bastos, s/m., Luciene (continua na ficha 02)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 02

49.879

Goiânia, 01 de julho de 2009

Matrícula

Francisca da Costa de Bastos, portadora da CI RG nº 3686275-2ª via-DGPC-Go e do CPF/MF nº 829.501.051-49, VENDERAM à Srta. ANA LÚCIA BASTOS, brasileira, solteira, maior e capaz, caixa, portadora da CI RG nº 4642586-SPTC-Go e CPF/MF nº 006.195.061-05, residente e domiciliada em Aparecida de Goiânia-Go., sua parte correspondente a 50% (cinquenta por cento), do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 30.000,00. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 49879 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 23 de março de 2012

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA -

DATA DA RECEITA: -

Rubrica da Autoridade Expedidora

Ofício nº 132/2012-GAB/SEPLAM



0297B02043

