



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO - GOIÂNIA-GOIAS
FABIANE THEONAS COUTO GINANE BEZERRA REZENDE / OFICIAL INTERINA

SECRETARIA DE
Atuação Falt - Paga M
Nº FI
24
03 MAR 2022

Assinatura

CERTIDÃO

A Bel^a. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 54.029, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 29 de novembro de 2021, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 01/02, da quadra Área, situado à Avenida Guataparã, no Loteamento denominado JARDIM GUANABARA, na cidade de Goiânia-GO, com a área de 1.728,75m², medindo: 132,66 metros de frente, para a Avenida Guataparã; 26,50 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 03; e, 130,00 metros pela linha de fundo, dividindo com Aeroporto Santa Genoveva. **PROPRIETÁRIA:** INDUSTRIA MECÂNICA E COMERCIO TECNOSOLDAS LTDA-EPP, pessoa jurídica, com sede e foro na Rua Berita, nº 90, Qd.167, Lt.10, Setor Santa Genoveva, em Goiânia-GO, inscrita no CNPJ sob nº 02.901.262/0001-52. **TÍTULOS AQUISITIVOS:** Matrículas 8.187 e 12.748, Livro 02, fls.01, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pela proprietária, nos termos do artigo 234, da Lei nº 6.015, de 31.12.73, devidamente instruído com Certidão nº 23792/2021, de 05.10.2021, da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, da cidade de Goiânia-GO, de REMEMBRAMENTO dos lotes 01 e 02, publicada no Diário Oficial do Município Eletrônico nº 7653, de 07.10.2021, páginas 61/62. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

110.202.0107

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 04 de fevereiro de 2022.

Fabiane Theonas
Oficial Interina

Matrícula.....:R\$ 31,43
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,57
Taxa Judiciária.....:R\$ 17,42
*Fundos Estaduais.:R\$ 12,57
Valor Total.....:R\$ 62,99

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Dr^a. Fabiane Theonas Couto G. Bezerra Rezende
Oficial Interina
Bel. Yuri Barbosa Leal
Oficial Substituto
Av. Araguaia Nº 499 - Ed. Cidade de Goiás
Centro - CEP: 74.030-100 - Goiânia - G.



Fundos Estaduais(10%=R\$3,14); Funesp(8%=R\$2,51); Estado(3%=R\$0,94); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,63); Funproge(2%=R\$0,63); Fundepg(1,25%=R\$0,39); Adm. Fazendária(1,25%=R\$0,39); Funpes - Fundo Penitenciário Estadual(2,40%=0,75); FECAD(1,60%=R\$0,50); FUNEMP (3,00%=R\$0,94); Funcomp(3%=R\$0,94); FEMAL-GO(2,5%=R\$0,79);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS