

PEDRO WILSON GUIMARÃES
Prefeito de Goiânia

D. Salomé
 Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
DORIVAL SALOMÉ DE AQUINO
 Chefe do Gabinete de Expediente e Despachos

SEÇÃO AGÊNCIA MUNICIPAL
 5 Fis. 08
 10 JAN 2005
 Responsável

OSMAR DE LIMA MAGALHÃES
Secretário do Governo Municipal

DECRETO Nº 2938,
DE 10 DE DEZEMBRO DE 2004.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 31 de dezembro de 1971, e Leis Complementares n.ºs 015, de 30 de dezembro de 1992 e 031, de 29 de dezembro de 1994, bem como considerando o contido no Processo n.º 2.214.570-3/2003, de interesse de **GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA**,

DECRETA:

Art. 1º Ficam aprovados o remanejamento/remembramento/desmembramento e a planta dos lotes 01 ao 13 e 01 ao 17 e APM-05, situados à Alameda do Mogno, Alameda das Sibipirunas, Rua das Palmeiras e Alameda das Acássias, Quadra 47-A, Sítio de Recreio Mansões Bernardo Sayão - Residencial Aldeia do Vale, nesta Capital, passando a constituir os lotes 01 ao 12 e Área Pública Municipal-05 e lotes 01-A, 02-A, 03-A, 04-A e 05-A, com as seguintes características e confrontações:

1. Remembrando os lotes 01 ao 13 e 01 ao 17 e APM nº 05 em 01/13 e 01/17/APM-5

LOTE 01/13 e 01/17/APM-5	ÁREA	47.700,00m²
Frente para a Alameda das Acássias.....	30,010m+07,07m+11,00m+05,231m+100,00m+5,23m+11,00m+07,07m+14,01m	
Fundo confrontando com a Alameda do Mogno.....	14,75m+11,20m+108,05m+11,996m+30,00m	
Lado direito confrontando com a Alameda das Sibipirunas.....	33,708m+10,74m+109,76m +6,96m+129,628m+08,97m+9,50m	
Lado esquerdo confrontando com a Rua das Palmeiras	13,27m+248,604m+16,835m+ 76,709m	
Pela linha de chanfrado Alameda das Acássias c/ Rua das Palmeiras.....	12,39m	
Pela linha de chanfrado Rua das Palmeiras c/ Alameda do Mogno.....	07,07m	
Pela linha de chanfrado Alameda do Mogno c/ Alameda das Sibipirunas.....	07,07m	
Pela linha de chanfrado Alameda das Acássias c/ Alameda das Sibipirunas.....	21,871m	

2. Desmembrando o Lote 01/13 e 01/17/APM-05 em lotes 01 ao 12 e 01-A ao 05-A e APM-5

LOTE 01	ÁREA	2.470,90m²
Frente para a Alameda do Mogno.....	30,00m+5,69m	
Fundo confrontando com o Lote 07.....	35,00m	
Lado direito confrontando com o Lote 02.....	65,10m	
Lado esquerdo confrontando com a Alameda das Sibipirunas.....	49,44m+08,97m+09,50m	
Pela linha de chanfrado.....	07,07m	

LOTE 02	ÁREA	1.552,35m²
Frente para a Alameda do Mogno.....		20,54m+06,31m
Fundo dividindo com o Lote 07.....		25,00m
Lado direito dividindo com o Lote 03.....		61,80m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 01.....		65,10m

LOTE 03	ÁREA	1.545,00m²
Frente para a Alameda do Mogno.....		25,00m
Fundo dividindo com o Lote 07.....		25,00m
Lado direito dividindo com o Lote 04.....		61,80m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 02.....		61,80m

LOTE 04	ÁREA	1.699,50m²
Frente para a Alameda do Mogno.....		27,50m
Fundo dividindo com o Lote 08.....		27,50m
Lado direito dividindo com o Lote 05.....		61,80m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 03.....		61,80m

LOTE 05	ÁREA	1.699,50m²
Frente para a Alameda do Mogno.....		27,50m
Fundo dividindo com o Lote 08.....		27,50m
Lado direito dividindo com o Lote 06.....		61,80m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 04.....		61,80m

LOTE 06	ÁREA	2.381,12m²
Frente para a Alameda do Mogno.....		07,51m+11,20m+14,75m
Fundo dividindo com o Lote 08.....		36,00m
Lado direito dividindo com a Rua das Palmeiras.....		63,80m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 05.....		61,80m
Pela linha de chanfrado.....		7,07m

LOTE 07	ÁREA	2.125,00m²
Frente para a Alameda das Sibipirunas.....		25,00m

Fundo dividindo com o Lote 08.....	25,00m
Lado direito dividindo com os lotes 01, 02 e 03.....	85,00m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 09.....	85,00m

LOTE 08	ÁREA	2.210,90m²
Frente para a Rua das Palmeiras.....		12,81m+ 16,10m
Fundo dividindo com o Lote 07.....		25,00m
Lado direito dividindo com o Lote 10.....		80,48m
Lado esquerdo dividindo com os lotes 04, 05 e 06.....		91,00m

LOTE 09	ÁREA	2.125,00m²
Frente para a Alameda das Sibipirunas.....		25,00m
Fundo dividindo com o Lote 10.....		25,00m
Lado direito dividindo com o Lote 07.....		85,00m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 11.....		85,00m

LOTE 10	Área	2.000,13m²
Frente para a Rua das Palmeiras.....		24,44m+0,74m
Fundo dividindo com o Lote 09.....		25,00m
Lado direito dividindo com o Lote 12.....		80,00m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 08.....		80,48m

LOTE 11	ÁREA	2.133,04m²
Frente para a Alameda das Sibipirunas.....		25,09m
Fundo dividindo com o Lote 12.....		25,09m
Lado direito dividindo com o Lote 09.....		85,00m
Lado esquerdo dividindo com a APM n° 05.....		85,00m

LOTE 12	ÁREA	2.007,56m²
Frente para a Rua das Palmeiras.....		25,09m
Fundo dividindo com o Lote 11.....		25,09m
Lado direito dividindo com a APM n° 05.....		80,00m
Lado esquerdo dividindo com o Lote 10.....		80,00m

COF. Agda. 08
 R. Fis. 08
 08 JUL 2011
 Responsável

LOTE 1-A **ÁREA** **400,00m²**
 Frente para a Rua das Palmeiras.....
20,00m
 Fundo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m
 Lado direito dividindo com a APM nº 05.....
20,00m
 Lado esquerdo dividindo com o Lote 2-A.....
20,00m

LOTE 2-A **ÁREA** **400,00m²**
 Frente para a Rua das Palmeiras.....
20,00m
 Fundo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m
 Lado direito dividindo com o Lote 01-A.....
20,00m
 Lado esquerdo dividindo com o Lote 3-A.....
20,00m

LOTE 3-A **ÁREA** **400,00m²**
 Frente para a Rua das Palmeiras.....
20,00m
 Fundo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m

Lado direito dividindo com o Lote 02-A.....
20,00m
 Lado esquerdo dividindo com o Lote 4-A.....
20,00m

LOTE 4-A **ÁREA** **400,00m²**
 Frente para a Rua das Palmeiras.....
20,00m
 Fundo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m
 Lado direito dividindo com o Lote 03-A.....
20,00m
 Lado esquerdo dividindo com o Lote 5-A.....
20,00m

LOTE 5-A **ÁREA** **400,00m²**
 Frente para a Rua das Palmeiras.....
20,00m
 Fundo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m
 Lado direito dividindo com o Lote 04-A.....
20,00m
 Lado esquerdo dividindo com a APM nº 05.....
20,00m

LOTE nº 05 **ÁREA** **21.750,00m²**
 Frente para a Alameda das Acássias
30,01m+7,07m+11,00m+ D = 5,231m+ 100,00m+D = 5,231 m+11,00m+7,07m+14,01m
 Fundo dividindo com os lotes 11 e 12.....
165,00m
 Lado direito dividindo com a Alameda das Sibipirunas.....
33,71m+10,74m+109,76m+6,96m+05,15m
 Lado esquerdo dividindo com a Rua das Palmeiras e lotes 1-A, 2-A, 3-A, 4-A e 5-A.....
13,27m+20,00m+20,00m+100,00m+20,00m+79,07m
 Pela linha de chanfrado c/ Alameda das Acássias c/ Rua das Palmeiras.....12,39m
 Pela linha de chanfrado c/ Alameda das Sibipirunas c/ Alameda das Acássias.....21,87m

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 10 dias do mês de dezembro de 2004.

PEDRO WILSON GUIMARÃES
 Prefeito de Goiânia

Dorival
 Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
 DORIVAL SALOMÉ DE AQUINO
 Chefe do Gabinete de Expediente e Despachos

OSMAR DE LIMA MAGALHÃES
 Secretário do Governo Municipal

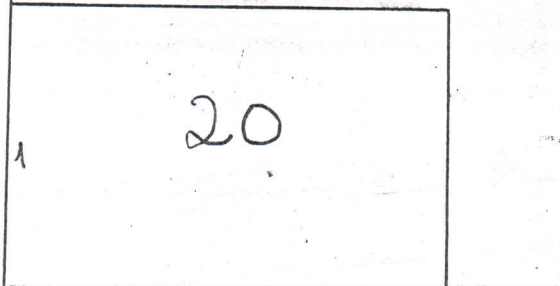
N

AL. DAS SIBIPURUNAS

RUA DAS PALMEIRAS

13	230
12	215
11	200
10	185
9	170
8	155
	144
7	130
6	115
5	100
4	85
3	70
2	40

CL
3



AL. DAS ACÁSSIAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA	SETOR	QUADRA	ESCALA	SECRETARIA DE FINANÇAS
SE 22 NE X IV	130	063	1:2000	

1
2

300

(C.L.
2)

2	290
3	275
4	260
5	245
6	230
7	215
8	200
9	185

RUA DAS PALMEIRAS

10	160
11	145
12	130
13	115
14	100
15	85
16	70
17	40

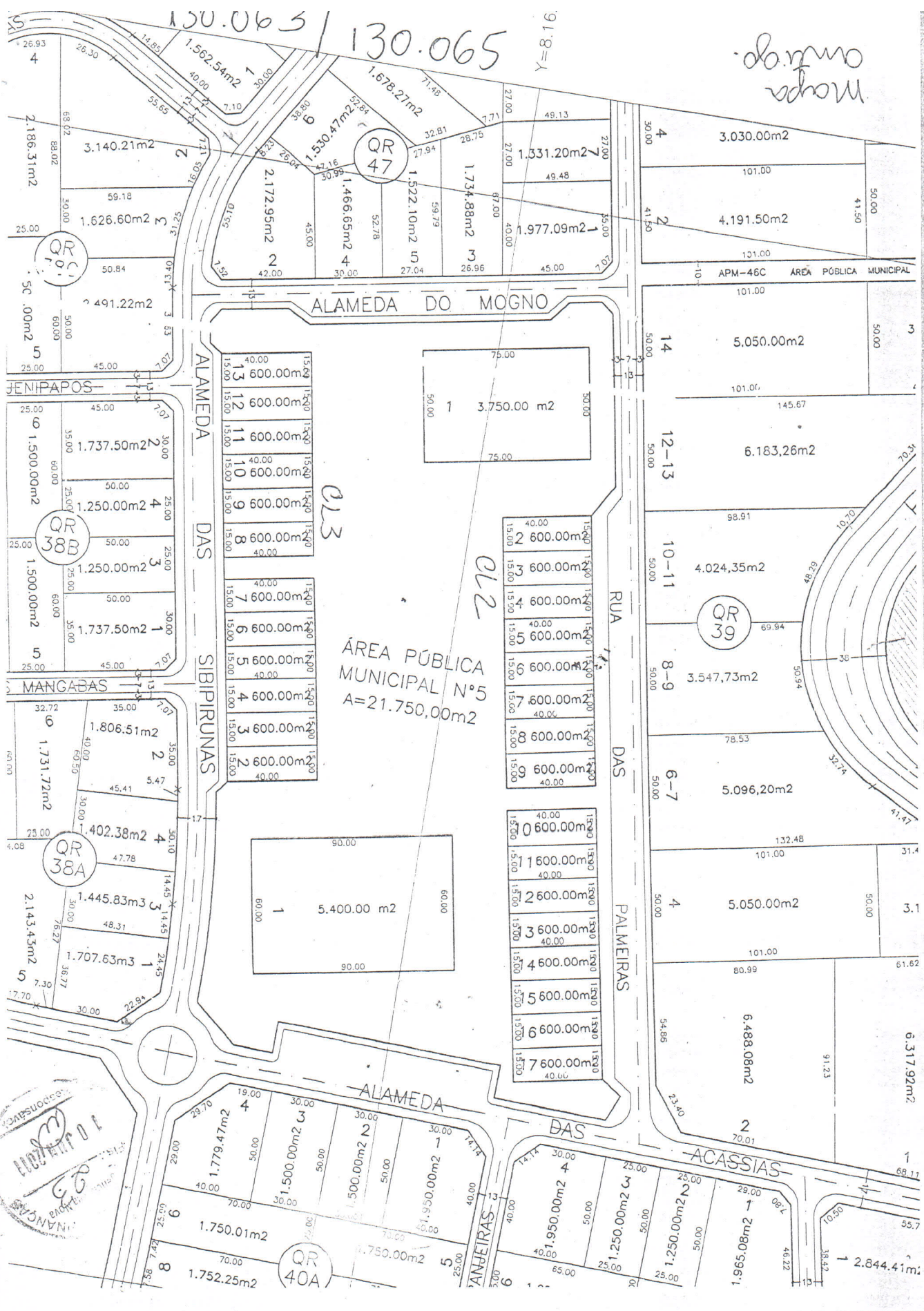
AL. DAS ACÁSSIAS



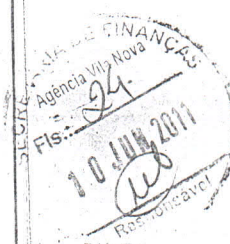
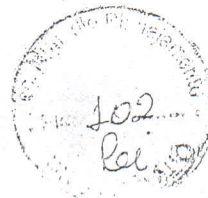
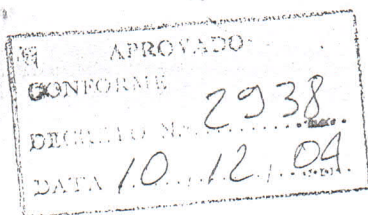
PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA	SETOR	QUADRA	ESCALA	SECRETARIA DE FINANÇAS
SE 22 NE X IV	130	065	1:2.000	

Mapa
on. 2. 9. 90.



APROVAÇÃO:



At. Técnico
VAL. 09.194-02

Luiz Carlos Dias da Silva
Divisão de Topografia
Matrícula 31382

CREA-GO
Atividade registrada em 21/06/04
Conforme ART nº 2204 0035981/3
Todas as informações contidas neste trabalho
são de responsabilidade exclusiva do(s) autor(es).

REMANEJAMENTO PROJETO DE URBANISMO

PROPRIETARIO

GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA

AUTOR e R.T.

Arquiteto: Solimar Neiva Damasceno CREA/GO 565/D

33

ENDEREÇO: Alameda do Mogno c/ Rua das Palmeiras Qd. QR-47A - Sítio de Recreio Monsões
Bernardo Sayão - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE - Goiânia - GO

CONTEUDO:

Situação Atual

Situação Após Remembramento

Situação Após Desmembramento

DESENHO:

Designer
Projetos
291-7735 / 2913164

ESCALA:

INDICADA

ÁREAS:

VER QUADRO DE ÁREAS

FOLHA:

01

01

DesignerProjetos@hotmail.com.br

Mapa NOVO

