

000 10000 4414



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Dra. Maria Baía Peixoto Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 7.986 -

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 001

Goiânia, 21 de outubro de 1977.

IMÓVEL: Chácara nº 29, à Rua 8, na VILA S. PAULO, nesta capital, com área de 1.501,50m²., sendo 35,00m de frente pela Rua 8; 38,00m pelo lado esquerdo, dividindo com a chácara nº 28; e, 53,00m pelo lado direito, dividindo com a chácara nº 30; e, pelo fundo, com o Ribeirão Anicóps. PROPRIETARIA: CONURGAÇÃO DO SANTÍSSIMO REDENTOR DE GOIÁS, CGC nº 01640770/001, sediada n/capital, conforme transcrição nº 3.717 de Anápolis, deste Estado ex loteamento nº 118 da 1ª Zona. A Of. *[Assinatura]*

R-1-7986: Goiânia, 21 de outubro de 1977. Por esc. púb. de 25.07.77, Lº nº 166, fls. 167/160v do 7º Of. de notas d/capital, a proprietária supra qualificada vendeu ao sr. JERONIMO FERNANDES MARTINS, brasileiro, c/c MARTA LEMES MARTINS, comerciante, Rg nº 212400 e CPF nº 035438201, residente e domiciliado n/capital, à Av. Ionestino Guimarães, 970-A, Campinas, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$. 1.500,00. A Of. *[Assinatura]*

Av-2-7986: Goiânia, 04 de outubro de 1978. Certifico que o adquirente constante do R-1-7986 supra passou a ser portador do CPF nº 169.520.491-34, conforme requerimento de 04.10.78. A Of. *[Assinatura]*

R-3-7986: Goiânia, 04 de outubro de 1978. Por esc. púb. de 14.09.78, Lº nº 203, fls. 199/200v do 7º Of. de notas d/capital, os adquirentes do R-1-7986 venderam ao sr. JOÃO FERREIRA NETO, brasileiro, viúvo, fazendeiro, Rg 360512 e CPF nº 013135681-04, residente e domiciliado em Morrinhos-GO., à Rua Senador Hermenegildo, 93, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$. 320.000,00. A Of. *[Assinatura]*

R-4-7986: Goiânia, 31 de Maio de 1.995. Por Formais de Partilha, extraído dos Autos de n. 7.747/80 de Inventário e Partilha, expedidos em data de 06.07.1982 assinado pelo Juiz, Dr. Alfredo Abinagem, da 3ª Vara de Família e Sucessões d/Comarca, referentes aos bens deixados por falecimento de João Ferreira Neto COUBE aos herdeiros: MARCOS ANTONIO FERREIRA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI.n.1.479.196-GO. e CIC n. 193.257.621-58; ANTONIO CESAR FERREIRA, brasileiro, solteiro, marceneiro, CI.n.2.055.943-SSP/GO. e CIC n.311.047.421-49; MARIA DO ROSÁRIO DE OLIVEIRA, do lar, c/c. AUGUSTO DE OLIVEIRA, fazendeiro, CI.RG.n.585.400-SSP/GO., inscritos no CPF sob n. 038.008.496-15; MARTA APARECIDA F.BARBOSA, brasileira, do lar, CI.n.1.144.602-GO. c/c. EZIZIO ALVES BARBOSA, instrutor de karatê, CI.n.1.090.712-GO: e CIC n. 211.544.651-87; JOÃO BATISTA FERREIRA, motorista, CI.n.118.523-GO. e CIC n. 061.380.711-1

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula Nº 7.986

15, c/c. IRACEMA MARIA ALVES FERREIRA, do lar, CI.n.125.935-GO., residentes ' n/Capital, a cada herdeiro um quinto do imóvel, ou seja Cr\$70.000,00, na avaliação de Cr\$ 350.000,00. A Oficial. *Ass*

Av-5-7.986: Goiânia, 31 de Maio de 1.995. Certifico e dou fé, que de acordo c/ reqtº datado de 18.05.1.995, o condômino Marcos Antonio Ferreira, casou-se em data de 05.06.1.982, sobo regime da comunhão parcial de bens com ADELIA DA ' ' SILVA LIMA, a qual passou a assinar ADELIA DA SILVA LIMA FERREIRA, conforme ' ' Certidão de Casamento extraída do Lº 1-B-Aux., fls. 90v do CRC do Município ' de Alexânia-GO.; o condômino Antonio Cesar Ferreira, casou-se em data de 13.0 8.1.985, sob o regime da comunhão parcial de bens com LINDALVA CAMPOS, a qual passou a assinar LINDALVA CAMPOS FERREIRA, conforme Certidão de Casamento extraída do Lº 04, fls. 115 do CRC da Comarca de Itumbiara-Go. A Oficial. *Ass*

R-6-7.986: Goiânia, 31 de Maio de 1.995. Por Escr. Públ. de C/Venda de 09.09. 1.994, Lº n. 712, fls. 147/8v do Cartório do 7º Tabelionato de Notas d/Capital os proprietários constantes no R-4-retro, e a Sra. Adelia da Silva Lima Fer-- reira, do lar, CI.n.1.584.521-GO.; e, Lindalva Campos Ferreira, auxiliar de ' enfermagem, CI.n.2.619.183-SSP/GO. e CIC n. 477.297.831-34, VENDERAM em par-- tes iguais ao Sr. JOSE MANOEL VITAL, solteiro, vendedor, CI.RG.n.98.256-GO. e CIC n. 062.580.691-34; e, MARIA ELZA DE SANTANA, viúva, do lar, CI.RG.n.1.636 896-GO. e CIC n. 212.846.601-68, ambos brasileiros, residentes n/Capital, o i móvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 8.000,00. A Oficial. *Ass*

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____

DATA DA RECEITA _____

Rubrica da Autoridade Expedidora *Ass*

P/Prefeitura/GO.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e repro
dução autêntica da matrícula nº 7.986 e foi
extraída por meio reprográfico nos termos do
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.395 de 18/11/84 e esta conforme o original
Goiânia, 12 de Julho de 2011



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Munho Valério - São Ovídio