



PROCESSO: 33069
INTERESSADO: AREA PUAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
ASSUNTO: USO DO SOLO
DESPACHO: 056 -2022-GERMAP

À GERÊNCIA DE INFORMAÇÃO DO USO DO SOLO - GERINF

Em atenção a solicitação contida no DESPACHO N° 448/2022 – GERINF, para o Lote 13/19a da Quadra a, R Hugo de Carvalho, VI Irandy, Goiânia, temos a informar:

Não foram realizados os ajustes no Mapa Urbano Básico Digital de Goiânia – MUBDG, devido à existência de sobreposição de áreas, conforme informado no Despacho nº 290 – 2019 – GERGAC (em anexo) Referente ao Processo nº: 72734009/66933792. Existem ainda o Processo nº 78979887 que trata do mesmo assunto.

Informamos ainda que não é competência da Gerência de Mapeamento e Geoprocessamento elucidar o caso em relação a sobreposição das áreas dos parcelamentos Vila Irandy e Vila Clemente.

Sendo o que tínhamos a informar, encaminha – se os autos a **Gerência de Informação de Uso do Solo – GERINF**, para conhecimento e providências cabíveis.

**GERÊNCIA DE MAPEAMENTO E GEOPROCESSAMENTO DA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO**, quinta-feira,
ao(s) 2 dia(s) do mês de junho de 2022.


Teci. Geoproc. Sheila Basílio dos Santos
Gerência de Mapeamento e Geoprocessamento
Mat. 1031309

De Acordo:


Elizângela Cintra Januária
Gerente de Mapeamento e Geoprocessamento
Mat. 1464027



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação
Superintendência de Planejamento Urbano e Gestão Sustentável
Diretoria de Planejamento e Gestão do Plano Diretor
Gerência de Mapeamento e Geoprocessamento



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação
Superintendência de Planejamento Urbano e Gestão Sustentável
Diretoria de Planejamento e Gestão do Plano Diretor
Gerência de Geoprocessamento e Atualização Cadastral

PROCESSO: 72734009 66933792
INTERESSADO: AREA PUAMA EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
ASSUNTO: CERTIDAO DE REMANEJAMENTO
DESPACHO: 290-2019-GERGAC

**A GERÊNCIA DE ANÁLISE E APROVAÇÃO DE PARCELAMENTO -
GERAAP**

Senhor(a) Gerente de Análise e Aprovação de Parcelamento,

Em atendimento ao que é solicitado por meio do **DESPACHO Nº 5.458/2019**,
folha(s) 178, que solicita:

- 1 - "...para que possa cadastrar/delimitar a área conforme remanejamento
aprovado...";
- 2 - "...possa fazer avaliação quanto a sobreposição...".

Considerando o Decreto nº 420, de 05 de fevereiro de 2019, publicado no
DOM Eletrônico edição nº 6.989, de 05 de fevereiro de 2019, *folha(s) 179 a 180*.

Considerando os arquivos enviados, pelo interessado, por e-mail em
13/06/2019 às 16:097 h, *folha(s) 181 a 182*.

Temos a informar que não foram realizados os ajustes no Mapa Urbano Básico
Digital de Goiânia – MUBDG, devido à existência de sobreposição de áreas:

1 - Lote 14-A, área de 948,49 m², está sobrepondo com os seguintes lotes:

- Lote 9 (parte), Quadra 01 da Vila Clemente¹, inscrição 420.027.0840.0001;
- Lote 10 (parte), Quadra 01 da Vila Clemente, inscrição 420.027.0856.0009;
- Lote 11 (parte), Quadra 01 da Vila Clemente, inscrição 420.027.0872.0006.

1 Parcelamento aprovado pelo Decreto nº 44, de 24 de setembro de 1953.

Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Av. do Cerrado nº 999, Park Lozandes, Bloco E, 1º Andar
Goiânia – Goiás – Brasil – CEP: 74.884-900
Tel.: +55 (62) 3524-6349 | 3524-6350 | 3524-6351
e-mail: germap.seplanh@gmail.com
Lat: 16°42'12" S Long: 49°13'40" W

Página 2 de 2 do Despacho N.º 056-2022-GERMAP
K:\DVMAP\GERMAP\DocServer\DESPACHO\2022\056-2022-GERMAP.odt
Data do Documento: quinta-feira, 2 de junho de 2022 às 10:19:08.
Última Impressão em: quinta-feira, 2 de junho de 2022 às 10:21:03.

www.goiania.go.gov.br

www.goiania.go.gov.br



2 – Lote APP I, área de 1.442,10 m², está sobrepondo com os seguintes lotes:

Lote 11 (parte), Quadra 01 da Vila Clemente, inscrição 420.027.0872.0006,

Lote 12 (parte), Quadra 01 da Vila Clemente, inscrição 420.027.0889.0009.

Informamos ainda, que não é competência da Gerência de Geoprocessamento e Atualização Cadastral elucidar o caso em relação a sobreposição das áreas dos parcelamentos Vila Irany e Vila Clemente.

Diante do exposto, solicitamos desta Gerência a análise do caso em tela e que seja definida a conduta a ser adotada para atualização do MUBDG, sem seguida, volvam-se os autos para as devidas correções.

Sendo o que tínhamos a informar, apresentando, desde já, votos de elevada estima e consideração.

**GERÊNCIA DE GEOPROCESSAMENTO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL
DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO, terça-
feira, ao(s) 5 dia(s) do mês de novembro de 2019.**

Tecg. Geoproc. Clésio Fernandes de Lima
Gerência de Geoprocessamento e Atualização Cadastral
Mat. 722275-04

De Acordo:

Arq. Urb. Ariel Silveira de Viveiros
Gerente de Geoprocessamento e Atualização Cadastral

Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Av. do Cerrado nº 999, Park Lozandes, Bloco E, 1º Andar
Goiânia – Goiás – Brasil – CEP: 74.884-900
Tel.: +55 (62) 3524-6349 / 3524-6350 / 3524-6351
e-mail: germap.seplanh@gmail.com
Lat 16°42'12" S Long 49°13'40" W

Página: 3 de 3 do DESPACHO N.º 056-2022-GERMAP
E:\DVMAP\GERMAP\DocServer\DESPACHO\2022\056-2022-GERMAP.odt
Data do Documento: quinta-feira, 2 de junho de 2022 às 10:19:08.
Última Impressão em: quinta-feira, 2 de junho de 2022 às 10:21:15.

www.goiania.go.gov.br

www.goiania.go.gov.br