

OK
Geo

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Processo:



46957024

04 MAI 2012

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

Permanente: 130.043.1473.000.8

CERTIDÃO

Exclui

130.043.0392.000.0

A Belª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

0492.000.3

CERTIFICA que a presente é reprodução

autêntica da matrícula nº 38.880, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 01/17-19, da quadra QC-03, situado à Alameda das Sibipirunas, esquina com a Alameda dos Flaboyants, no loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO, nesta Capital, com a área de 99.054,74m², medindo: 536,95 metros de frente para a Alameda das Sibipirunas; 119,87 metros + 111,16 metros pelo lado direito, dividindo com os lotes 18 e 21; 310,77 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Alameda dos Flaboyants; 282,99 metros pela linha de fundo, dividindo com a Alameda dos Flaboyants; 25,78 metros pelo 1º chanfrado - Alameda das Sibipirunas com Alameda dos Flaboyants; e, 38,51 metros pelo 2º chanfrado - Alameda dos Flaboyants. **PROPRIETÁRIA:** NOVO MUNDO MÓVEIS E UTILIDADES LTDA, com sede e foro à Avenida Anhanguera, nº 4495, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 01.534.080/0001-28. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrículas 25.765, 25.766, 26.629, 26.630, 26.631, 26.632, 26.633, 28.401, 28.402, 28.535 e 31.776, Livro 02, fls.01, 02 e 03, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pela proprietária, nos termos do art. 234, da Lei nº 6.015, de 31.12.73, devidamente instruído com Decreto nº 3615, de 29.11.11, da Prefeitura Municipal, desta Capital, de REMEMBRAMENTO dos lotes 01/03/05/06/07/08/09/11, 02, 04, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 19, publicado no Diário Oficial do Município nº 5.240, de 05.12.11, página 09. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

0492.000.3

0542.000.4

=====

AV.01-38.880: HIPOTECA DE 1º GRAU: Certifico que, conforme R.02, Matrícula 31.776, deste Cartório, 5,30% correspondente a 5.250,00m² do imóvel constante da presente Matrícula foi dado em HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU e sem concorrência de terceiros, a favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., com sede em Brasília-DF, agência Corporate C. Oeste-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/4945-00, pagáveis na forma prevista no Registro 1.978, no Livro Auxiliar 03, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 27 de abril de 2012. Oficial,

1016.000.2

1066.000.5

=====

AV.02-38.880: HIPOTECAS DE 1º, 2º E 3º GRAU: Certifico que, conforme R.21/23-25.765, R.21/23-25.766, R.08/10-26.629, R.08/10-26.630, R.08/10-26.631, R.08/10-26.632, R.08/10-26.633, R.03 e 05/06-28.401, R.03 e 05/06-28.402 e R.02 e 04/05-28.535, deste Cartório, 94,70% correspondente a

1116.000.6

1166.000.9

Ass. Maria Alice C.
REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO

93.804,74m² do imóvel constante da presente Matrícula foi dado em HIPOTECA CEDULAR DE 1º, 2º e 3º GRAU e sem concorrência de terceiros, a favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., com sede em Brasília-DF, agência Corporate C. Oeste-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/4945-00, pagáveis na forma prevista nos Registros 1.978, 2.200 e 2.284, nos Livros Auxiliares 03, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 27 de abril de 2012. Oficial,

=====

O referido é verdade e dou fé.

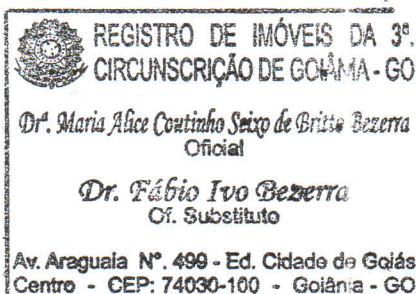
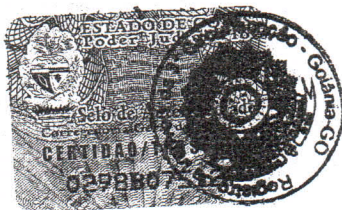
Goiânia, 04 de maio de 2012.

Fábio Ivo Bezerra

Oficial

Matrícula.....R\$ 21,82
Atos(2).....R\$ 7,34
Taxa Judiciária...R\$ 9,35
Total.....R\$ 38,51

[Assinatura]
Rubrica



A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
640.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO

