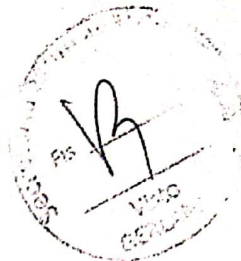


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Belª. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 23.762, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 09, da quadra 63, situado à Avenida Guanabara, no SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 493,10m², medindo: 15,00 metros de frente, pela dita Avenida; 15,42 metros de fundos, dividindo com o lote 11; 31,07 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 10; e 34,68 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 08. **PROPRIETÁRIOS:** RAUL NAVES FILHO, arquiteto, e sua mulher CLARY GIOVANNETTI NAVES, funcionária pública, casados, CPF.003.371.611-00, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº.92.953, Livro 3-BI, fls.163, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

R.01-23.762: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 16 de agosto de 1993, nas notas do 4º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.1040, fls.064, o imóvel constante da presente Matrícula foi **VENDIDO** a **JOSÉ CICALA**, brasileiro, médico, divorciado, CPF.010.454.298-56, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de CRS100.000,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 10 de setembro de 1993. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 22 de julho de 2021.

41513
98

Oficial Interina
(Documento assinado digitalmente)

Matrícula.....:R\$ 28,39
Atos(1).....:R\$ 7,10
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,77
Taxa Judiciária.....:R\$ 15,82
*Fundos Estaduais...:R\$ 14,20
Valor Total.....:R\$ 67,28



Fundos Estaduais(10%=R\$3,55); Funesp(8%=R\$2,84); Estado(3%=R\$1,07); Advogados Dativos e Sistema de

105.032.0257.0000