

000100016601

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

C E R T I D ã O

Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 70.366, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Um lote de terras de Nº 01, da Quadra nº 75, situado à Avenida Anhanguera, esquina com a Avenida Paranaíba, no SETOR CENTRAL, nesta Capital, com a área total de 1.208,00m², medindo: 30,16m de frente para a Avenida Anhanguera; 30,41m de fundo, dividindo com o lote nº 86; 32,20m pelo lado direito, dividindo com a Avenida Anhanguera; 37,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 03; e, 7,00m pela linha de chanfrado. PROPRIETÁRIA: A Empresa, **CEVEL - CECÍLIO VEÍCULOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.291.805/0001-67, sediada na Avenida Anhanguera, nº 3.933, Setor Oeste, nesta Capital, conforme R-3 e R-1-21.284, d/Circunscrição. A Oficial.

-----  
Av-1-70.366: Goiânia, 10 de Março de 2004. Certifico e dou fé, que conforme R-5-504 e R-2-21.284, d/Circunscrição, o imóvel objeto da presente matrícula, encontra-se onerado com HIPOTECA DE 1º GRAU, à Empresa, **PEUGEOT DO BRASIL AUTOMÓVEIS LTDA**, sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, à Avenida Miguel Yunes, nº 351, Interlagos, inscrita no CNPJ/MF sob nº 67.405.936/0001-73, para garantia do pagamento da importância de um crédito aberto de até R\$ 464.000,00, (Quatrocentos e Sessenta e Quatro Mil Reais), à Mutuária-Distribuidora, **SAINT MARTIN AUTOMÓVEIS LTDA**, com sede na Av. Dep. Jamel Cecílio, nº 3.233, Qda. B-31, Lt. 16, Jardim Goiás, n/Capital, inscrita no CNPJ/MF sob número 03.220.174/0001-58. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 17 de março de 2004.

Valor da Certidão..... R\$12,50  
Valor da Taxa Judiciária R\$5,76  
TOTAL..... R\$18,26

REGISTRO DE IMÓVEIS  
2ª. CIRCUNSCRIÇÃO  
Lucia Maria Valadão  
Oficial  
COMARCA DE GOIÂNIA-GO

Cartório F. Taveira

4ª Registro Civil e Tabelionato de Notas

Av. Tocantins, nº 295 Centro, Goiânia, GO

Bel. Francisco José Taveira Titular

Goiânia 30 MAR. 2004

Folha: 01