



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
 Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. **FABIANE THEONAS COUTO GINANE BEZERRA REZENDE**, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução fônica da matrícula nº 53.559, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 25 de janeiro de 2021, foi extraída por meio reprográfico nos termos Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994, tendo conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras na construção urbana de número 08, da quadra QR-39, situado à Rua das Palmeiras, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com área de 1.622,71m², medindo: 00 metros de frente, para a Rua das Palmeiras; 63,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 09; 68,73 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 06/07; e, 16,42 + D=8,62 metros pela linha de fundo, dividindo a nida Floresta. **PROPRIETÁRIA**: **GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 25.114, Livro 02, fls.01, 02 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé.

O referido é verdade e dou fé.
 Goiânia/GO, 27 de janeiro de 2021.

Fabiane Theonas Couto G. Bezerra Rezend
 Oficial Respondente

Matrícula.....:R\$28,39
 (0).....:R\$ 0,00
 SSON PREFEITURA
 DIÂNIA.....:R\$ 1,42
 Judiciária....:R\$15,14
 los Estaduais.:R\$11,36
 : Total.....:R\$56,31



Estaduais (10%=R\$2,84); Funesp (81=R\$2,27); Funep (3%=R\$0,85); Medidas
 (4%=R\$1,14); Funemp (3%=R\$0,85); Funcomp (3%=R\$0,71); Advogados Dativos e Sistema
 sso (2%=R\$0,57); Funproge (23=R\$0,57); Fundepég (1,25%=R\$0,36); FUNDAP-
 5%=R\$0,36); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,43)

