



29 MAR 2021

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Belª. FABIANE THEONAS COUTO GINANE BEZERRA REZENDE, Oficial Respondente do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 53.601, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 03 de março de 2021, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 10A, da quadra QR-41, situado à Avenida Floresta, no loteamento denominado **SÍTIO DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO, RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com a área de 2.500,00m², medindo: 33,33 metros de frente para a Avenida Floresta; 111,85 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 11; 110,33 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 10; e, 12,66 metros de fundo, dividindo com o lote 07. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 25.527, Livro 02, fls.01, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 08 de março de 2021.

Oficial Respondente
(Documento assinado digitalmente)

Matrícula.....:R\$ 28,39
Atos(0).....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,42
Taxa Judiciária.....:R\$ 15,14
*Fundos Estaduais...:R\$ 11,36
Valor Total.....:R\$ 56,31



Fundos Estaduais(10%=R\$2,84); Funesp(8%=R\$2,27); Estado(3%=R\$0,85); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,57); Funproge(2%=R\$0,57); Fundepeg(1,25%=R\$0,36); Adm. Fazendária(1,25%=R\$0,36); Funpes - Fundo Penitenciário Estadual(2,40%=R\$0,68); FECAD(1,60%=R\$0,45); FUNEMP (3,00%=R\$0,85); Funcomp(3%=R\$0,85); FEMAL-GO(2,5%=R\$0,71);

130.078.1431