

000100022.008



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 01**86.360
Matrícula

Goiânia, 03 de setembro de 2008

IMÓVEL: Uma área de terras, situada à Rua 30-A, na **VILA FERNANDES**, nesta Capital, com 360,00m², sendo: 15,43m de frente; 15,43m de fundos, com o Sr. Domingos Tocafundo; 23,32m por ambos os lados, dividindo com quem de direito, área essa denominada Lote n° 06, da Qda. n° 02. **PROPRIETÁRIOS:** **VALDIVINO FERNANDES**, alfaiate, CI RG n° 422.128-DF e CPF/MF n° 009.402.831-15, s/m **HELENA GONÇALVES FERNANDES**, prendas do lar, CI RG n° 120.444-DF e CPF/MF n° 154.226.821-49, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob n° 24.680 da 1ª Circunscrição Imobiliária, originária da matrícula n° 7.204, d/Circunscrição. A Oficial *sm*

R-1-86.360: Goiânia, 03 de Setembro de 2008. Por Escritura Pública de C/Venda, lavrada em data de 22/04/1968, no L° n° 301, às fls. 51/52v°, do Cartório do 4º Ofício de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados acima **VENDERAM**, ao Sr. **DEMÉRVIL SILVA FONSECA**, brasileiro, casado, pedreiro, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de NCr\$ 75,00. A Oficial *sm*

R-2-86.360: Goiânia, 03 de Setembro de 2008. Por Formal de Partilha, extraído dos Autos de Inventário n° 398/1973, expedido em data de 27/06/1975, devidamente assinado pelo Dr. Vicente Define, MM Juiz de Direito da 1ª Vara de Família, Sucessões e Assistência Judiciária, d/Comarca, referente aos bens deixados por falecimento de Manoela Ferreira da Silva, casada que foi com Demervil Silva Fonseca, constante no R-1, supra, COUBE ao meeiro, Sr. **DEMÉRVIL SILVA FONSECA**, brasileiro, viúvo, corretor de imóveis, portador da CI n° 240.366-GO e CPF n° 049.089.021-00, residente e domiciliado n/Capital, na Rua 1002, n° 201, Setor Pedro Ludovico, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, no valor de Cr\$ 3.000,00. A Oficial *sm*

R-3-86.360: Goiânia, 03 de Setembro de 2008. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 14/10/1986, no L° n° 857, às fls. 198/199, do 4º Ofício de Notas, d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-2, supra, **VENDEU** ao Sr. **OLEGÁRIO DE OLIVEIRA DIAS**, brasileiro, vendedor, casado com **ELIMAR PEREIRA DIAS**, portador da CI n° 1.384.789/BA e CPF n° 091.207.855-34, residente e domiciliado n/Capital, na Rua Bernardo Sayão, n° 1757, Fama, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de NCz\$ 1.500,00. A Oficial *sm*

R-4-86.360: Goiânia, 03 de Setembro de 2008. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 05/04/1989, no L° n° 923, às fls. 07/08, do 4º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes no R-3, supra, ela portadora da CI n° 1.647.806-GO e CPF n° 091.207.855-34, **VENDERAM** aos menores: **DARLENE SANTOS FIGUEIREDO**, **FRANCISCO EDUARDO FIGUEIREDO FILHO** e **KELLY** (continua no verso...)

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº 01
SANTOS FIGUEIREDO, menores impúberes, neste ato representados pelo pai, Sr. Francisco Eduardo Figueiredo, brasileiro, casado, instrutor de oficina, CI nº 353.842/GO, CPF nº 278.419.281-49, residente e domiciliado n/Capital, na Rua 1, Qda. 2, Lt. 2, Setor Fama, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 20.000,00. A Oficial *my*

Av-5-86.360: Goiânia, 03 de Setembro de 2008. Certifico e dou fé, que de acordo com registro de aprovação do Loteamento VILA FERNANDES, conforme R-5-7.204, d/Circunscrição, o imóvel acima descrito, ficou caracterizado como LOTE Nº 06, da QUADRA Nº 02, situado na Rua 30-A, com área de 360,00m², medindo: 15,43m de frente, para a Rua 30-A; 15,43m de fundos, com a chácara nº 01; 23,331m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 05; e, 23,331m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 07. A Oficial *my*

VALOR DA CERTIDÃO Nihil

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora
OP. Nº 073/2010/AUPP.

CERTIFICO E DOU FE, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 86.360 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 20 de Outubro de 2010



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
02978014732 Murilo Valadão - Sub Oficial