

**Registro de Imóveis**

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

SECRETARIA D

VAPT-VUPT - F

15 JU

Assin

CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES

Igor França Guedes, Oficial do
Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição
de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na
forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 57.576, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 08 da Quadra G-18, 'a Rua 38, Setor Pedro Ludovico, nesta Capital, com área de 428,94m²; Sendó: 14,298m de frente; 14,298m de fundos com uma viela; 30,00 à direita com o lote 09; 30,00m à esquerda com o lote 07: PROPRIETÁRIOS: BENEDITO FELIX DE SOUZA, e s/m MARIA FONSECA FELIX DE SOUZA, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 67.219 na 3ª zon. Dou fé. O Suboficial.

R1-57.576 - Goiânia, 21 de outubro de 1984. Por Formal de partilha, expedido em 02/01/81, e extraído dos autos de arrolamento e partilha dos bens deixados pelo falecimento de Maria Fonseca Felix de Souza, julgado por sentença pelo M.M. Juiz de Direito da Comarca de Itaberaí/GO, Dr. Cornélio Amorim, em 16/12/80, foi atribuído à herdeira MARIA APARECIDA FELIX DE SOUZA FERREIRA, psicóloga, CPF nº 038.838.681-91, casado com NEY RONAN FERREIRA MOURA, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula no valor de Cr\$ 450.000. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 10/04/2015.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Manoel Gomes de Oliveira Júnior
Escrivente Autorizado

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital
01911503131231106406717
Consulte em: <http://extrajudicial.tgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$21,47
Valor da Taxa Judiciária R\$11,07
Valor do ISSQN..... R\$ 0,97
TOTAL..... R\$33,51
Rúbrica da autoridade expedidora..