

000100026949



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

= 30.670 =

Matrícula

Goiânia, 27 de julho de 1.984.

IMÓVEL: - Lote nº.50/2, da Quadra nº.24, situado à Av. Desor Emilio Francisco Póvoa, no SETOR CRIMÉIA LESTE, nesta Capital, com a área de 620,70m2., sendo: - 17,03m mais 18,89m de frente pela Av. Desor. Emilio Francisco Póvoa; 29,00m de fundos c/ o lote nº.04; 13,98m pelo lado direito, dividindo com o José T. Dias e, 18,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº.48. PROPRIETÁRIOS: - MARIA CONCEIÇÃO DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, CPF, nº.097.617.211-91, CI.nº. 6987-TE-Go-72ª zona, residente e domiciliada nesta Capital, conforme Transcrição sob nº.2.379 deste Cartório. A Oficial. *[Assinatura]*

R-1-30.670: Goiânia, 27 de julho de 1.984, Por Escr. Públ. de Compra e Venda, de 15/06/1.984, Lº. nº.336, Fls.199/200vº do Cartório do 5º Ofício de Notas desta Capital, a Proprietária constante e qualificada na matrícula supra, "vendeu" / à Sra. IZAURA EVANGELISTA GUIMARAES, viúva, comerciante, CPF, nº.085.721.941-34 e CI. nº.244.208-Go; e, JOSÉ BERNARDO DIAS, solteiro, maior, comerciante, CPF nº.095.757.071-68, CI. nº.235.054-Go, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Cel. Cunha Bastos nº.56, Setor Crimeia Leste, nesta Capital, o Imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo preço de R\$1.200.000,00. / Sem condições. A Oficial. *[Assinatura]*

R-2-30.670: Goiânia, 18 de Maio de 1.990, Por Escr. Públ. de C/Venda de 15.05.1.990, Lº n. 468, fls. 077 do Cart. do 5º Tab. de Notas d/Capital, a Sra. Izaura Evangelista Guimaraes, qualificada no R-1-supra, VENDEU ao SR. JOSÉ BERNARDO DIAS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CPF n. 095.757.071-68 e CI. 235.054-SSP/GO, residente e domiciliado n/Capital, sua parte correspondente a 50% do imóvel objeto de presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 50.000,00. A Oficial. *[Assinatura]*

VALOR DA CERTIDÃO _____ Nihil
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____
DATA DA RECEITA _____
Rubrica da Autoridade Expedidora _____
OF.N.073/2010/UEP

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 30.670 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19.º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original Goiânia, 21 de Outubro de 2010



DE IMÓVEIS
CIRCUNSCRIÇÃO
Valadão - Sub Oficial

ISENTO
02978014692