

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 108.527, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: LOTE Nº 08, QUADRA Nº 01, situado à Rua 30-A, na **VILA FERNANDES**, nesta Capital, com área de 344,42m², sendo: 16,00m de frente; 21,38m de fundos, dividindo com o lote nº 07; 15,00m pelo lado direito, dividindo com a Rua 30-A; 17,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 09; e, 4,26m de chanfrado. **PROPRIETÁRIOS**: **VALDIVINO FERNANDES**, alfaiate, CI.RG nº 422.128-DF e CPF/MF nº 009.402.831-15, s/m **HELENA GONÇALVES FERNANDES**, prendas do lar, CI.RG nº 120.444-DF e CPF/MF nº 154.226.821-49, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme R-5-7.204, d/Cartório. Esc.03. A Oficial.

R-1-108.527: Goiânia, 13 de Junho de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 08/05/2012, no Lº. nº. 1007, às fls. nºs. 199/200, do 3º Tabelionato de Notas desta Capital, os proprietários supracitados, **VENDERAM** à Sra. **SANTINA LESSA RODRIGUES**, brasileira, funcionária pública, portadora da CI.RG nº. 1.636.244-2ª Via-DGPC-GO, inscrita no CPF/MF sob o nº. 281.178.321-00, casada sob o regime da separação de bens, com o Sr. **VITALMIRO PEREIRA DOS SANTOS**, residente e domiciliada à Avenida Goiás, nº. 678, apto. 1703, Ed. Bemosa, Centro, Nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$5.000,00. Esc.03. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de julho de 2012.

Maria Baia Peixoto Valadão

Valor da Certidão..... R\$ 28,04

Valor da Taxa Judiciária R\$ 9,35

TOTAL..... R\$ 37,39

Rúbrica da autoridade expedidora.: *ma*

