

000100029249



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 1.589 -

Livro **2** - Registro Geral - Folhas N.º 001

Matrícula

Goiânia, 28 de maio de 1976.

IMÓVEL: Lote nº 54, quadra 25, à Avenida Desor. Emílio Francisco Póvoa, no Setor Criméia-Leste, nesta Capital, com a área de 597,00m², sendo 24,00m de frente; 13,00m pela linha de fundo, dividindo com os lotes nºs. 03 e 06; 36,10 metros pelo lado direito, dividindo com os lotes nºs. 56/2 e 04; e, 30,20m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 52/1. PROPRIETARIA: EMPRESA IMOBILIÁRIA GOIANA ALVIGO, sediada nesta Capital, CGC nº 0085108/001, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 19.928 e 19.929 da 3ª. Zona. A Oficial *[assinatura]*

R-1-1.589: Goiânia, 28 de maio de 1976. Por esc. púb. de 30 de abril de 1976 Lº nº 507, fls. 83 do 2º Ofício de Notas desta Capital, a proprietária supra qualificada vendeu ao sr. LUIZ AUGUSTO DA SILVA, brasileiro, funcionário público, casado no regime da comunhão de bens com ELENY ROCHA DO NASCIMENTO SILVA, CPF nº 026.007.061, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$.200,00. Sem condições. A Oficial *[assinatura]*

Av-2-1.589: Goiânia, 28 de maio de 1976. Por requerimento de 11 de maio de 1976, revestido das formalidades legais, foi requerida a averbação de um barracão contendo dois quartos, sala, cozinha, banheiro e alpendre, no valor de R\$.31.000,00, no lote objeto da matrícula acima. A Oficial *[assinatura]*

R-3-1.589: Goiânia, 01 de Setembro de 1.981. Por Esc. Púb. de C/V de 22.07.1981 Lº. nº. 297, fls. 119/120vº do Cartório do 5º Ofício de Notas d/ Capital, o proprietário constante do R-1-supra, portador da CI. nº. 164.222-DF e s/m Eleny Rocha de Nascimento, telefonista CI. nº. 546.592-Go, "VENDERAM" ao Sr. ELYSIO ROCHA DO NASCIMENTO, brasileiro, casado com CANDELARIA BARROCAL DO NASCIMENTO carpinteiro, portador da CI. nº. 64.240-Go e CPF. nº. 093.966.751-72, residente e domiciliado à Rua 218 nº. 738, S. Universitário, nesta Capital, o imóvel objeto da Matrícula a acima pelo preço de R\$.450.000,00, A Oficial. *[assinatura]*

R-4-1.589: Goiânia, 08 de Setembro de 1.981, Por Escr. Púb. de c/v., de 23/07/81 Lº. n. 297, fls. 121/122vº do 5º Ofício de Notas desta Capital, os adquirentes / constantes e qualificados no R-3-1.589 supra, "venderam" ao sr. PAULO ROBERTO ROCHA DA SILVA, escriturário, CI RG n. 1.001.917-Go e CPF n. 195.866.121-04, e c/c, NEMI CARDOZO DE OLIVEIRA SILVA, e o menor impúbere LUIZ CLAUDIO ROCHA DA SILVA, representado por sua mãe, srª. Eleny Rocha do Nascimento, brasileira, casada, telefonista, CI RG n. 546.595-SSP-Go, todos brasileiros, residentes e CONT. NO VERSO...



Cartório do Registro de Imóveis da Zona

Continuação da Matrícula nº 1.589

domiciliados à Rua 200, n.395, Setor Vila Nova, nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula retro, pelo preço de R\$.450.000,00. Sem condições. A Oficial.

Av-5-1.589: Goiânia, 18 de Outubro de 1.995. Certifico e dou fé, que de acordo com reqtº datado de 17.10.1.995, o proprietário constante no R-4-retro, casou-se em data de 15.06.1.991, sob o regime da comunhão parcial de bens com LILIA DOS SANTOS DE AQUINO, que passou a assinar LILIA DOS SANTOS DE AQUINO ROCHA, conforme Certidão de Casamento extraída do Lº B-A-10, f 1s, 123 do CRC da laCir Goiânia. A Oficial.

R-6-1.589: Goiânia, 18 de Outubro de 1.995. Por Escr. Públ. de C/Venda de 18.09.1.995, Lº n. 590, fls. 21/22v do Cartório do 5º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários Paulo Roberto Rocha da Silva, e s/m. Noemi Cardozo de Oliveira Silva, do lar, CI.n.1.014.145-6-MT. e CPF n. 168.232.141-04; e, Luiz Cláudio Rocha da Silva, farmacêutico e s/m. Lilia dos Santos de Aquino Rocha, administradora, CI.n.1.569.258-GO. e 1.632.500-GO., CPF ns. 347.238.621-53 e 370.459.381-87, VENDERAM à Sra. ROSA MARIA DE OLIVEIRA MARTINS, brasileira, professora, casada com WILSON OTAVIANO MARTINS, residente n/Capital, CI.n.375.310 GO. e CPF n. 191.060.251-53, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 1.589 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original Goiânia, 21 de Outubro de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHILVALOR DA TAXA JUDICIÁRIA DATA DA RECEITA Rubrica da Autoridade Expedidora

OF.N.073/2010/UEP



DE IMÓVEIS
INSCRIÇÃO
ção - Sub Oficial

ISENTO
02978014690