

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Processo 71481867



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

Armatilha: 106.015.0114.000.3 - 25/01/02

CERTIDÃO

Exclui: 106.015.0073.000.7

A Belª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de
Goiás, na forma da Lei, etc...

683

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 31.728, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 01/02, da quadra 115, situado à Avenida Cristo Rei, esquina com Rua J-63, no SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 897,50 metros quadrados, medindo: 30,00 metros de frente para a Avenida Cristo Rei; 35,00 metros de fundo, dividindo com o lote 13; 21,00 metros pelo lado direito, dividindo com a Rua J-63; 26,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 03; e, 7,07 metros de chanfrado, figura irregular. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ CARLOS DA SILVA, brasileiro, oficial do exército, CPF.440.641.951-91, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com ROSIMAR AMORIM DA SILVA, residente e domiciliado nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrículas R.07-9.018 e R.05-9.019, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pelo proprietário, nos termos do Art.234, da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, devidamente instruído com o processo nº 2.886, de 14.09.2006, da Prefeitura Municipal, desta Capital, de acordo com as leis nº 51 e 61, publicadas no Diário Oficial do Município nº 2.122, de 19.09.06, página 08. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

R.01-31.728: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 18.06.07, nas notas do 2º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.1161, fls.001/002, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a DANILO DE FARIA TOLEDO DA SILVEIRA, brasileiro, solteiro, auxiliar de escritório, CPF.003.387.571-55, residente e domiciliado à Rua J-57, Qd.104, Lt.09, Setor Jaó, nesta Capital, pelo preço de R\$80.000,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processos nºs 320.2179-4 e 320.6325-0, em 17.07.07. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 30 de julho de 2007. Oficial,

=====

R.02-31.728: HIPOTECA DE 1º GRAU: Nos termos da Cédula de Crédito Comercial nº 40/00956-4, emitida nesta Capital, em 29.04.09, o proprietário qualificado no R.01 supra, garantidor da firma ALL MEDICA DIST. DE MATERIAIS HOSPITALARES LTDA, sediada à Avenida Professor Venerando Freitas Borges, nº 1612, Qd.52, Lt.177, Setor Jaó, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 07.095.969/0001-32, deu o imóvel constante da presente Matrícula em HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU e sem concorrência de terceiros, à favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, agência SANTA GENOVEVA-



GO, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/4018-54, para garantia da dívida do valor de R\$350.000,00, com vencimento em 01.05.2015, pagáveis na forma prevista no Registro 1.883, Livro Auxiliar 03, fls.001, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 07 de maio de 2009. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 23 de junho de 2017.

Oficial

Matricula.....R\$ 20,00
Atos(2).....R\$ 10,00
Complemento.....R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....R\$ 1,50
Taxa Judiciária....R\$ 13,13
*Fundos Estaduais.:R\$ 11,70
Valor Total.....R\$ 56,33

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Dr. Maria Alice Coutinho Sáez de Brito Bezerra
Oficial
Dr. Fábio Ivo Bezerra
Oficial Substituto



Penais (4%=R\$1,20); Funemp (3%=R\$0,90); Funcomp (3%=R\$0,90); Advogados Dativos e Sistema de Acesso (2%=R\$0,60); Funproge (2%=R\$0,60); Fundepag (2%=R\$0,60);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS