

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

24.852

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº

001

Matrícula

Goiânia, 21 de outubro de 1.982.

IMÓVEL:- Lote de terras nº.10(Dez), da Qda. "E", situado à Rua 21 de Abril, -' na "VILA VERA CRUZ", no "SETOR CAMPINAS", n/Capital, contendo a área de 360,00' m2, medindo e confrontando:- 12,00metros de frente pela dita Rua 21 de Abril; 12,00metros de fundos, dividindo com o Lote 05; 30,00metros pelo Lado direito dividindo com os Lotes 08 e 09; e, 30,00metros pelo Lado esquerdo, dividindo' com o Lote nº.11. **PROPRIETÁRIOS:-** LAUDELINO JOSÉ RIBEIRO, brasileiro, solteiro, maior e capaz, sapateiro, domiciliado e residente n/Capital, à Rua 21 de Abril, Qda. E, Lote 10, na V. Vera Cruz, CI. RG. nº.1.087.484-SSP-Go. e CPF. nº. 216.534.37120, conforme Transcrição nº. 2.462, d/Cartório. A Oficial:-

R-1-24.852. Goiânia, 21 de outubro de 1.982. Por Escr. Públ. de C/V, lavrada' no Lº. nº. 339, fls. 53v/55, em data de 26/11/81, no Cartório do 7º Ofício de Notas, d/Capital, o Proprietário constante e qualificado na Matrícula supra, ' "VENDEU" ao menor impúbere, ANTONIO PAULINO RIBEIRO JÚNIOR, brasileiro, sol- teiro, nascido n/Capital, aos 18 de junho de 1.976, no Distrito de Americano' do Brasil, Município de Anicuns-Go., domiciliado e residente n/Capital, à Rua 231, nº. 702, no S. Coimbra, Inscrito no CPF. sob o nº. 015.667.091-72(Dep.), legitimamente representado por seu pai, Antonio Paulino Ribeiro, brasileiro, ' solteiro, maior e capaz, fazendeiro, domiciliado e residente n/Capital, CI. -' RG. nº. 16.218-SSP-Go. e CPF. nº.015.667.091-72, a "NUA-PROPRIEDADE" do Imóvel objeto da Matrícula supra, pelo preço de Cr\$350.000,00. A Oficial:-

Av-2-24.852: Goiânia, 13 de Março de 2014. Certifico e dou fé, que de acordo com Reqº datado de 08/07/2013, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, ANTONIO PAULINO RIBEIRO JÚNIOR, casou-se em data de 27/12/2005, sob o regime da comunhão parcial de bens, com ANTONIETA VINCI BARRANQUEIROS, que passou a assinar ANTONIETA VINCI BARRANQUEIROS RIBEIRO, conforme Certidão de Casamento, extraída da Matrícula nº 116509.01.55.2005.2.00263.093.0042963-91, do Cartório Registro Civil do 1º Subdistrito da Sede da Comarca de Jundiá/SP. Escr.01. A Oficial.

Av-3-24.852: Goiânia, 13 de Março de 2014. Certifico e dou fé, que de acordo com Reqº datado de 08/07/2013, o proprietário constante e qualificado no R-1, bem como na Av-2, supra, ANTONIO PAULINO RIBEIRO JÚNIOR, passou a ter o estado civil de Divorciado, por sentença proferida pelo Dr. Grakiton Satiro Aragão, MM Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de Jundiá/SP, em 28/06/2011, conforme consta a margem da Certidão de Casamento, citada na Av-2, supra. Escr.01. A Oficial.



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº 01

R-4-24.852: Goiânia, 13 de Março de 2014. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 08/07/2013, no Lº nº 4819-N, às fls. 021/026, do 4º Tabelionato de Notas, d/Comarca, o proprietário constante e qualificado no R-1 e Av-3, supra, portador da CI Profissional nº 5062273924-D-CREA/SP, CI RG nº 36.093.933-8-SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 622.174.701-59, **VENDEU** à Sra. **JUDITH OLIVEIRA MATOS**, brasileira, aposentada, portadora da CI RG nº 257.654-SSP/GO e do CPF/MF nº 117.778.931-00, residente e domiciliada na Rua Tanta Cruz da La Sierra, Qda. 01, Lt. 27, Residencial Nova Aurora, n/Capital, casada com **HÉLIO DE OLIVEIRA ALVES**, sob o regime da comunhão parcial de bens, e, **MARIA MATOS DA CRUZ**, brasileira, viúva, aposentada, portadora da CI nº 274.928-SSP/GO e inscrita no CPF sob nº 196.916.101-91, residente e domiciliada na Rua Gentil Pinto, Qda. 82, Lt. 02, Vila Rosa, nesta Capital, a **NUA PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 40.584,24. Escr.01. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 24852 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.385 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 18 de novembro de 2014

Rubrica do Expedidor

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>
Selo: 01921305221352062039005

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Valadão - Sub Oficial

