



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

354.443

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 28 de novembro de 2020

IMÓVEL: Lote n. 01/30-32 da Quadra 209 do loteamento **Faiçalville**, situado na Alameda Lucy Rassi de Oliveira, Goiânia-GO, com área total de **12.115,45m²**, sendo 115,25 metros mais 35,01 metros mais 52,61 metros de frente para a Avenida Lucy Rassi de Oliveira, 42,66 metros pelo lado direito com a Alameda Professor Hélio França, 23,15 metros mais 3,00 metros mais 30,00 metros pelo lado esquerdo com os lotes 31 e 33, 197,00 metros pela linha de fundo com a Rua F-68, 10,00 metros pela linha de chanfrado da Avenida Lucy Rassi de Oliveira e Alameda Professor Hélio França e 7,07 metros pela linha de chanfrado da Rua F-68 e Alameda Professor Hélio França.

DESIGNAÇÃO CADASTRAL: 33215900260000, 33215906020000, 33215900420007, 33215905590008, 33215900580004, 33215905470002, 33215900710005, 33215905350007, 33215900830000, 33215905230001, 33215900950006, 33215905110006, 33215901070000, 33215904990002, 33215901200000, 33215904870007, 33215901330001, 33215904750001, 33215901460002, 33215904630006, 33215901590003, 33215904510000, 33215901730000, 33215904390005, 33215901880001, 33215904250009, 33215902030001, 33215904110002, 33215902210000, 33215903970008, 33215903830001.

PROPRIETÁRIA: SENADOR CANEDO - CABRAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ n. 31.372.526/0001-26, com sede na Avenida Assis Chateaubriand, n. 2015, Lote 14, Quadra R-22, Setor Oeste, Goiânia-GO.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrículas n.s 84.291, 84.292, 84.303, 84.312, 84.290, 84.295, 84.284, 84.299, 84.283, 84.285, 84.286, 84.304, 84.298, 84.281, 84.282, 84.300, 84.288, 84.302, 84.289, 84.307, 84.310, 84.287, 84.301, 84.293, 84.305, 84.308, 84.296, 84.309, 84.294, 84.297 e 84.306, todas do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia-GO. Protocolo n. 749.511, de 11/11/2020. Emolumentos: R\$ 35,40. FUNDESP: R\$ 3,54. FUNDAP: R\$ 0,44. FUNESP: R\$ 2,83. Estado: R\$ 1,06. FESEMP: R\$ 1,42. FUNEMP: R\$ 1,06. FUNCOMP: R\$ 1,06. FEPADSAJ: R\$ 0,71. FUNPROGE: R\$ 0,71. FUNDEPEG: R\$ 0,44. ISS: R\$ 1,77. Total: R\$ 51,33. Selo Digital n. 00122011112943109640193. Goiânia, 28 de novembro de 2020. Dou fé.





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **354.443** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	22,84	Fundes.:	R\$	2,28
Fundaf.:	R\$	0,29	Funesp.:	R\$	1,83
Estado.:	R\$	0,69	Fesemps:	R\$	0,91
Funemp.:	R\$	0,69	Funcomp:	R\$	0,69
Fepadsaj.:	R\$	0,46	Funproge:	R\$	0,57
Fundepeg.:	R\$	0,46	Femal:	R\$	0,29
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	1,14
Total:	R\$	48,28			

Selo digital n. **00122012034826810640124**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 03 de dezembro de 2020

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Daniela do Nascimento Silva
Escrivente Autorizada

D Silva

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

