

000100037749



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

51.091

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 22 de Fevereiro de 1.995.

IMÓVEL: LOTE N. 37-7, da QUADRA N. 18, situado à Rua Dr. Constâncio Gomes, esquina com a Avenida Desor. Emílio Francisco Póvoa, no SETOR CRIMÉIA LESTE, nesta Capital, com área de 541,00m², medindo 17,45m de canto em curva; 27,00m pelo lado do direito, dividindo com o lote n. 05; 15,95m pelo lado esquerdo, dividindo com a Av. Desor. Emílio F. Póvoa; 17,85m de fundos, dividindo com o lote n. 39, figura irregular. **PROPRIETÁRIA:** A Firma EMPRESA IMOBILIÁRIA GOIANA-ALVIGO, inscrita no CGC/MF sob n. 00.851.008/0001, sediada nesta Capital, conforme transcrições ns. 19.928 e 19.929 da 3ª Circunscrição. A Oficial

R-1-51.091: Goiânia, 22 de Fevereiro de 1.995. Por Escr. Públ. de C/Venda de 21.01.1.985, Lº n. 686, fls. 123 do Cartório do 2º Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária acima qualificada, **VENDEU** ao Sr. FRANCISCO ANTONIO DE MORAES, brasileiro, borracheiro, solteiro, maior, CI.RG.n.741.280-2a Via-SSP/GO. e CPF n. 125.137.094-20, residente e domiciliado n/Capital, à Rua Desor. Emílio F. Póvoa 1242, S. Criméia Leste, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 2.400,00. A Oficial

Av-2-51.091: Goiânia, 28 de Julho de 1.995. Certifico e dou fé, que de acordo com o reqtº datado de 26.07.1.995, o proprietário constante no R-1-supra, casou-se em data de 03.09.1.988, sob o regime da comunhão parcial de bens com HOSANA CELEDONIO ROCHA, que passou a assinar ROSANA CELEDONIA ROCHA DE MORAES, conforme Certidão de Casamento extraída do Lº B-30, fls. 012 do CRC da 4ª Circ. Goiânia. A Oficial.

R-3-51.091: Goiânia, 28 de Julho de 1.995. Por Escr. de C/Venda de 22.02.1.995, Lº n. 871, fls. 07/08 do Cartório do 2º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário constante no R-1-supra, e s/m. Rosana Celedonio Rocha de Moraes, secretária, CI.n.2.169.216-SSP/GO. e CPF n. 548.796.551-04, **VENDERAM** ao Sr. JORGE YUKIO SUZUKI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da CI.RG.n.552.590-2a Via-SSP/GO. e inscrito no CPF sob n. 196.991.821-72, residente e domiciliado à Av. José Neto Carneiro, Qd. 37, Lt. 95, S. Criméia Leste, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.000,00. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 51.091 foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original Goiânia, 21 de Outubro de 2010.

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____
DATA DA RECEITA _____
Rubrica da Autoridade Expedidora _____
OF.N.073/2010/UEP



DE IMÓVEIS
UNSCRIÇÃO

ndão - Sub Oficial

ISENTO

02978014699