

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Processo:

47321026

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

OK
Geo

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Permanência: 125.133.003.000.1

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

Exclusão: 125.133.0015.000.7

CERTIDÃO 0030.000.9

0045.000.0

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia

Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

0060.000.2

0075.000.4

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 105.153, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 07/14, da QUADRA Nº 01, situado no Trecho 08, no Setor VI, IX e X, do loteamento denominado GOIÂNIA 2, nesta Capital, com área de 4.800,00m², medindo: 45,00m de frente; 75,00m de fundo, confrontando com o Trecho 09; 80,00m pelo lado direito, confrontando com a VP-1; 40,00m mais 30,00m mais 40,00m pelo lado esquerdo, confrontando com os lotes nºs 15, 16 e 06. PROPRIETÁRIA: ADONAI COMERCIO DE ARTIGOS RELIGIOSOS LTDA-ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob nº 02.983.056/0001-39, com sede a Rua General Joaquim Inacio, nº 164, Praça Bom Jesus, Setor Central, Anápolis-GO, conforme R-3-76.127, R-2-77.404, R-2-77.405, R-2-77.406, R-2-79.094, R-10-55.935, R-10-55.936 e R-2-78.779, todos d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

0356.000.1

0371.000.3

Av-1-105.153: Goiânia, 11 de Outubro de 2011. Certifico e dou fé, que de acordo com R-4-76.127, R-3-77.404, R-3-77.405, R-3-77.406, R-3-79.094, R-11-55.935, R-11-55.936 e R-3-78.779, d/Circunscrição, os imóveis originários do imóvel objeto da presente matrícula, encontram-se gravados com Hipoteca, através da Cédula de Crédito Industrial - CCI nº 40/02789-9, firmada na cidade de Anápolis/GO, em data de 05/05/2011, a Empresa proprietária e Emitente: ADONAI COMERCIO DE ARTIGOS RELIGIOSOS LTDA- ME, sediado em Anápolis/GO, na Rua General Joaquim Inacio 164-164, Setor Central, inscrito no CNPJ/MF sob nº 02.983.056/0001-39, DEU em HIPOTECA CEDULAR de 1ª GRAU, e sem concorrência de terceiros ao BANCO DO BRASIL S/A, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua agência ANAPOLIS/GO, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/0324-76, o imóvel objeto da presente matrícula, juntamente com outros imóveis, para garantia da dívida no valor de R\$ 2.004.447,96 (dois milhões quatro mil quatrocentos e quarenta e sete reais e noventa e seis centavos), com vencimento em 01/06/2021. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 07 de novembro de 2011.

Valor da Certidão..... R\$25,49

Folha:1

 REGISTRO DE IMÓVEIS
 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
 Murilo Valadão - Sub Oficial

Data	Observacoes	Revisado por
07/01/08	REVISÃO INICIAL	MARCELO
15/02/08	ACRÉSCIMO DO LOTE 14	ANDRE

PROJETO COMERCIAL

02 PAVIMENTOS

PROCESSO N.º 33806817

TRECHO 9, SETOR VI, IX E X, QD. 01, LOTES DE 07 / 14, LOTEAMENTO GOIÂNIA II, GOIÂNIA - GOIÁS

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOIÂNIA II, GOIÂNIA - GOIÁS

DEPART.º DE ANÁLISE DE PROJETO

EM 07/07/2010

PROPRIETÁRIO:

ADONAI COMERCIO DE ARTIGOS RELIGIOSOS LTDA

ARQUITETO DO PROJETO:

ARQ. ANDRÉ LUIZ MORAIS DE FARIAS - CREA 6686/D-GO

MARCELO LUIS G. DA SILVA - CREA: 61.446/D-MG

MASI
ENGENHARIA
PROJETOS & OBRAS

MASI ENGENHARIA - PROJETOS E OBRAS

ENG. CIVIL MARCELO L. G. DA SILVA- CREA 61.446/D-MG
AV. IPANEMA QD. 05, LT. 03 - JD. ATLÂNTICO - GOIÂNIA/GO
FONE: (62) 8406-3530 / (62) 3290-5136
www.masiengenharia.com.br e-mail: masi@masiengenharia.com.br

TERRENO	4.800,00m²
AREA CONSTRUÇÃO NO TERREO	2.536,00m²
AREA CONSTRUÇÃO NO PAV. SUP.	425,95m²
TOTAL DE CONSTRUÇÃO	2.961,95m²
A. PERMEÁVEL	1302,49m² = 17%
OCUPAÇÃO	2.543,38m² = 53%

CONTEÚDO:

PLANTA DE PLATOS
PLANTA DE SITUAÇÃO
FACHADA LATERAL
FACHADA TRECHO 08
FACHADA TRECHO 09

DATA: 10/03/2010	ESCALA: INDICADA
Nº DE PAVIMENTOS: 02 TÉRREO + SUPERIOR	DESENHO: RAPHAEL FRANÇA (62) 8153-6635

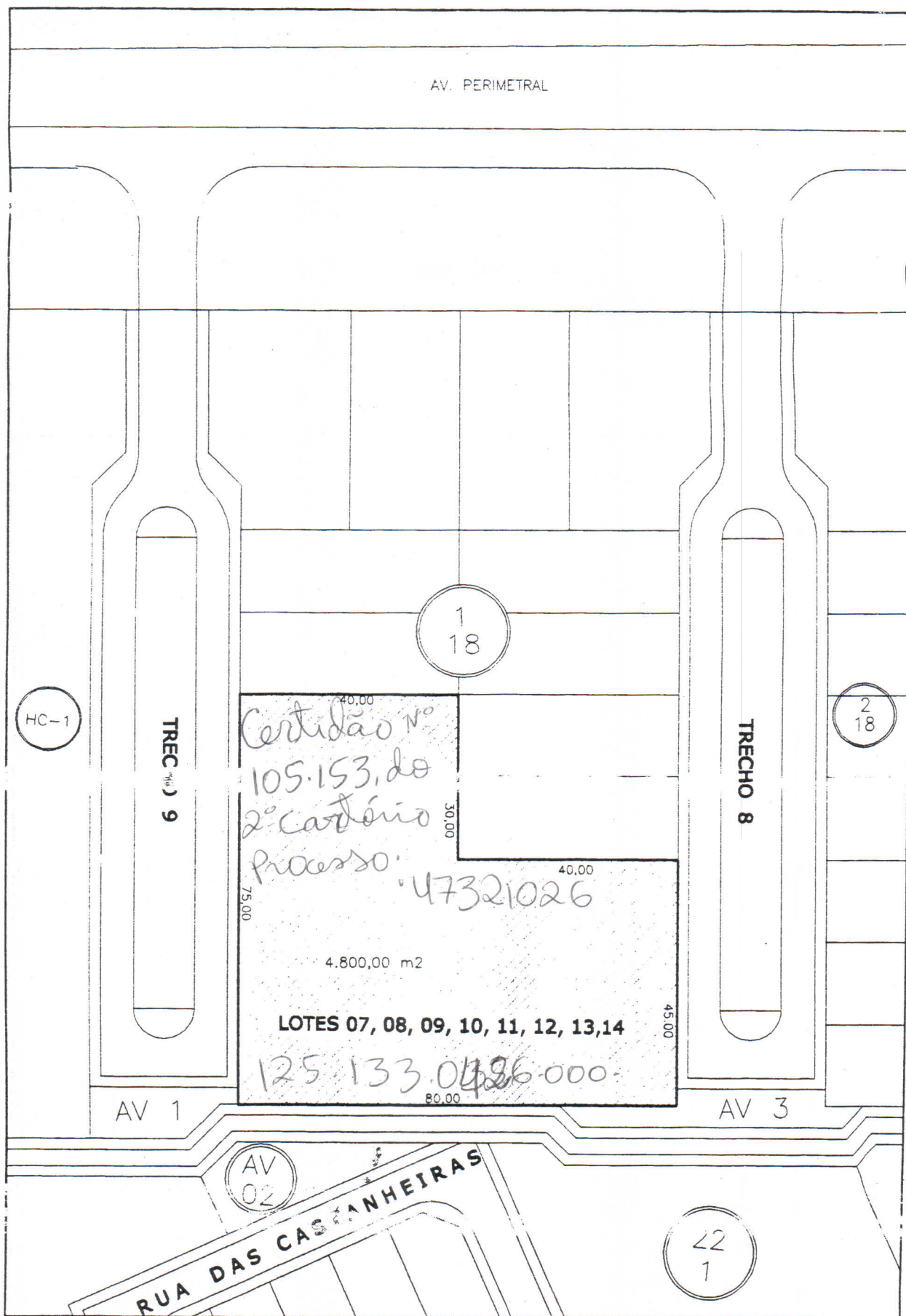
PRANCHA
04 / 05

ARQUITETURA



André Luiz de Farias

e-mail: andreluizfarias@yahoo.com.br
8943-6532 - 9086-7086



PLANTA DE SITUAÇÃO