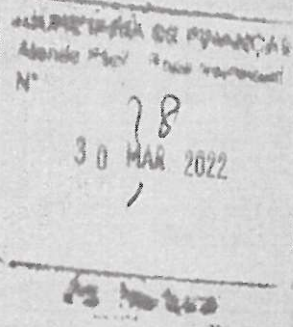


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

1509

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

L.509

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Chancela oficial Goiânia, 09 de março de 1976

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, de nº.25, da quadra H-21, na Rua T-53, zona residencial, Setor Pedro Ludovico, n/ Capital, com área de 558,75 metros quadrados (558,75 m²); sendo 14,051m de frente pela Rua T-53; 14,051m na linha do fundo, dividindo com o lote 12; 39,766m de extensão pela linha que divide com o lote 24; e 39,766 de extensão pela linha que divide com o lote 26. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ EDUARDO CURY GABRIEL, médico, CPF. nº. 010.325.268-15 CI. nº. 482.970-SSP/GO, e s/m. CLELIA MARIA SALTINI GABRIEL, do lar, brasileiros, casados em comunhão de bens, residentes e domiciliados n/ Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº. 60.097 n/ Cartório. Dou fé. O Sub-Oficial.

R1-1.509: Goiânia, 09 de março de 1976. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do 3º Tabelião d/ Capital, no livro 258, fls. 75/76, em 03 de março de 1976, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto da presente matrícula a **IVETE GABRIEL VITALI**, brasileira, viúva, professora, CPF. nº. 126.681.251-20; CI. nº. 5.609.750-São Paulo; residente e domiciliado n/ Capital. Pelo preço de Cr\$ 50.000,00 (Cinquenta mil cruzeiros). Sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

Av2-1.509-Goiânia, 24 de fevereiro de 1983-Certifico que, instruído com requerimento acompanhado da Certidão de Lançamento da Prefeitura local, fica averbada a construção de uma casa residencial, contendo: andar inferior: uma suíte, sala de estar, sala de jantar, lavabo, copa-cozinha, área de serviço, quarto e banheiro de empregada; andar normal: sala de visitas, lavabo, um salão de recreação com lavabo e garagem; e andar superior: 03 dormitórios, sendo um tipo suíte, banheiro, sala de visitas e sacada, interligados por uma escadaria interna, com área de 332,28 m², no valor de Cr\$5.994.860,00. Dou fé. O sub oficial.

R1-1.509-Goiânia, 24 de fevereiro de 1983-Por Escritura de Compra e Venda, lavrada no 2º Ofício, d/ capital, L.º 653, fls. 16, em 07/02/83, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **MANACES ROSA**, industrial, CI 94.903-Go e CPF nº 050.342.051-49, casado com **MARIZA COELHO ROSA**, brasileiros, res. e fom. n/ capital, pelo preço de Cr\$11.000.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial.

R4-1.509 - Goiânia, 26 de abril de 2012. Por Escritura Pública de Divórcio lavrada com as exigências da Lei 11.441/2007 no 2º Tabelionato de Notas desta Comarca, às fls. 174/179 do livro 1310, em 29/03/2012, protocolada sob o nº 483.377 em 13/04/2012, o casal proprietário acima, com amparo na aludida lei

5ma

302.081.0470