

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

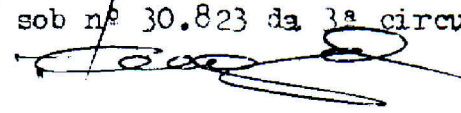
Cartório de Registro de Imóveis da 4.ª Circunscrição

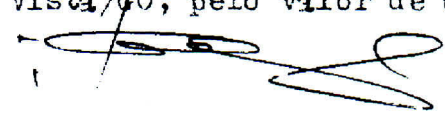
38.032

Matrícula

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL — FOLHAS N.º 001

Goiânia, 18 de fevereiro de 1.992.

IMÓVEL: Lote de terras de nº 10, da quadra 43, Av. do Libano (C), no JARDIM SANTO ANTONIO, nesta Capital, com a área de 530,50m², medindo 15,73m de frente para a Av. do Libano (C); 35,00m pelo lado direito com o lote 09; 36,40m pelo lado esquerdo com o lote 11; e, 14,00m de fundos com o lote 12. PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA SANTO ANTONIO LTDA-ISA, sociedade comercial sediada nesta Capital, com atividades sociais paralizadas, neste ato representada pelo Sr. Gabriel de Fatima Gomes da Silva, casado, CIC. 126.014.461-53 e CI. 133.712-Go, residente nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 30.823 da 3ª circunscrição. Dou fé. O sub-Oficial. 

R-1-38.032-Goiânia, 18 de fevereiro de 1.992. Por Escritura Pública de c/v de 12.02.92, lavrada às fls. 021 do livro nº 105, nas notas do Cartório do Distrito de Vila Brasília-município e comarca de Aparecida de Goiânia, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado ao sr. JESUS FERNANDES DE CASTRO, brasileiro, solteiro, comerciante, CI. 1.288.094-Go e CPF. 233.155.801-97, residente e domiciliado nesta Capital, Av. do Libano, qda 43, lote 10, Jardim Santo Antonio nesta Capital; p, como interveniente-anuente, o sr. JESUS DO ROSARIO RORIZ, brasileiro, solteiro, funcionario publico estadual CIC. 011.117.101-63, CI. 7.491.491-Go, residente na chacara Boa Esperança, município de Bela Vista/GO; pelo valor de R\$30.000,00. Dou fé. O sub-Oficial. 

R-2-38.032-Goiânia, 27 de março de 2009. Por Escritura Pública de Compra e Venda, passada em 12.02.2009, lavrada as fls. 080, do livro 647, nas notas do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato desta Cidade, protocolada sob o nº 158.089, em 24.03.2009, o proprietário retro qualificado vendeu parte ou seja 25% do imóvel retro descrito e caracterizado ao Sr. MAURICIO NUNES DA SILVA, brasileiro, técnico em contabilidade, solteiro, portador da Carteira Identidade nº 385316-8089736-2ª via-SESP/GO e inscrito no CPF/MF sob o nº 122.310.531-87, residente e domiciliado à Alameda Couto Magalhães, nº 697, Setor Bela Vista, na Cidade de Goiânia/GO; pelo valor R\$20.000,00.

(continua no verso...)

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Interino
Bel Wandenmark de Pitiluga V Montenegro
Oficial Substituto
Bel Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto
Maria Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto
Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório de Registro de Imóveis da 4.a Circunscrição

Continuação da Matrícula

38.032

Foram anexadas à escritura as certidões de quitação exigidas pela legislação, bem como o comprovante de pagamento do ISTA, conforme Laudo de avaliação 370.6510.2, datado de 20.03.2009. Dou fé. O Oficial Substº.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO
CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 38.032 foi extraída por meio repográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.
Goiânia/GO, 27 de dezembro de 2013.

O Oficial Substº.

Consulte em <http://extrajudicialtgo.jus.br>

Selo: 01941308140909082001283

PREFEITURA DE GOIÂNIA
OFÍCIO Nº 2227/2013-GAB

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Interino
Bel Wandenmark de Pitiluga V Montenegro
Oficial Substituto
Bel Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto
Maria Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto
Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011