

CERTIDÃO



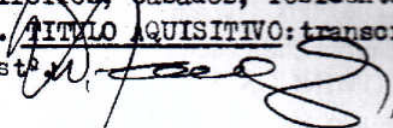
Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

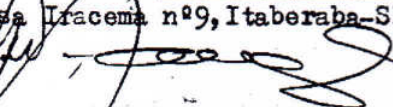
5.504

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Goiânia, 15 de Agosto de 1.977.

IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana, de nº5, quadra 43, Avenida Líbano, zona residencial, Vila Santo Antonio, nesta Capital, com a área de 520,27m², figura irregular, medindo 15,73m de frente para a Av. Líbano; 14,00 metros pela linha de fundos, dividindo com lote 18; 35,00m pelo lado direito com o lote nº4; 35,00m pelo lado esquerdo, com o lote nº6; PROPRIETÁRIOS: JOAQUIM ALVES DE OLIVEIRA, func. púb. aposentado, portador da C.I. nº4042-SIC-Go, cpf. nº003.456.361-04, e s/mulher dona JANDIRA DO LAGO DE OLIVEIRA, func. púb. aposentada, portadora da C.I. nº4042-SIC-Go., brasileiros, casados, residentes e domiciliados n/ Capital, à rua 20, nº396 centro. TÍTULO AQUISITIVO: transcrita sob nº33.106 da 3ª zona. Dou fé. O Oficial subst. 

R-1-5.504-Goiânia, 15 de Agosto de 1.977. Por Escritura Pública de Compra e Venda, de 27.07.77 lavrada às fls. 121/122v do livro nº662-A do 1º Ofício desta cidade, que os proprietários acima descrito e caracterizados, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado ao Sr. ANIRAL HORTA FIGUEIREDO, bras., engenheiro, portador da C.I. nº3060354-SP, casado com a Srª ELIUSA FERREIRA HORTA FIGUEIREDO, res. e dom. em São Paulo-Travessa Iracema nº9, Itaberaba-SP, no valor de Cr\$30.000,00. Dou fé. O oficial subst. 

R-2-5.504-Goiânia, 17 de setembro de 1.998. Por Escritura Pública de c/v de 17.08.98, lavrada às fls. 145 do livro nº 1285-N nas notas do 4º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, ela dom. lar, CI. 15.789.548-SP., inscritos no CPF/MF sob nº 049.319.201-87, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado à VANILDE NERES AZEVEDO, brasileira, solteira, do lar, CI. nº 3119099-729639-Go e CPF. 566.623.271-15, residente e domiciliada na RUA Gercina Borges Teixeira, 320, aptº 106, Vila Maria Jose, nesta Capital; pelo valor de R\$12.000,00. Consta da escritura as certidões de quitação exigidas pela legislação. Foi anexado o comprovante de pagamento do ITII, conforme laudo nº 1998.08.12086-2, datado de 03.09.98. Dou fé. O Oficial subst. 

R-3-5.504-Goiânia, 15 de março de 2.006. Por Escritura Pública de Compra e Venda datado de 06.02.2006, lavrada às fls. 072, do livro 467, nas notas do 6º Tabelião desta cidade, a proprietária acima qualificada **vendeu** o imóvel acima descrito e caracterizado ao

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Interno

Bel Wandenmark de Pitiluga V Montenegro
Oficial Substituto

Bel Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Maria Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011

(continua no verso...)

Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

Continuação: da Matrícula N.º

5.504

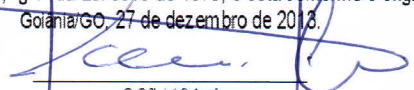
Sr. **FRANCISCO JOSÉ DE FARIA RAMOS**, brasileiro, médico, divorciado, portador da Cédula de identidade de nº 550.160-SSP-Go e inscrita no CPF. 550.102.967-72, residente e domiciliado nesta Capital; pelo valor de **RS52.000,00**. Foi anexado à escritura o comprovante de pagamento do ISTI conforme laudo de avaliação de nº 283.2407-3, datado de 01.03.2006, bem como as certidões negativas de quitação exigidas pela legislação. Dou Fé. O Oficial Subst.º

R-4-5.504-Goiânia, 16 de junho de 2.008. Por Escritura Pública de Compra e Venda datada de 04.06.2008, lavrada às fls. 140/144 do livro nº 3267-N nas notas do 4º Tabelião desta cidade, o proprietário acima qualificado, **vendeu** o imóvel retro descrito e caracterizado ao Sr.º **DOMINGOS VILEFORT ORZIL**, RG nº 63.292/SSP-GO, CPF nº 003.677.611-49, casado com, **MARIZA TEREZINHA COSTA VILEFORT**, sob o regime da comunhão de bens; pelo valor de **RS125.000,00**. Foi anexado a escritura o comprovante de pagamento do ISTI, conforme laudo de avaliação de nº 345.1668.5, datado de 05.06.2008. Consta na escritura a apresentação ao tabelião das certidões negativas de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial subst.º

Av-5-5.504-Goiânia, 23 de abril de 2.010. Certifico conforme requerimento datado de 06.03.2010, devidamente assinado pelas partes com firma reconhecida, protocolado sob o nº. 166.019 em 07.04.2010, e em anexo Diário Oficial do Município de Goiânia-GO, de nº 4.823 datado de 19.03.2010, com a publicação do decreto de nº 394 datado de 17.03.2010, que o lote retro descrito e caracterizado e o constante da matrícula 2.015 foram **remembrados** passando a constituir-se no lote 5/6 matriculado sob o nº 71.193 livro 02 nesta circunscrição; ficando **encerrada** a presente matrícula; tudo conforme documento arquivado nesta circunscrição. Dou fé. O Oficial Subst.º

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Interino
Bel Wandenmark de Pitagora V. Montenegro
Oficial Substituto
Bel Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto
Maria Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto
Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 5.504 por extraída por meio repográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original. Goiânia-GO, 27 de dezembro de 2013.  O Oficial Subst.º Consulte em http://extrajudicial.tjgo.jus.br Selo: 01941308140909082001283
--

PREFEITURA DE GOIÂNIA
OFÍCIO Nº 2227/2013-GAB