

CERTIDÃO



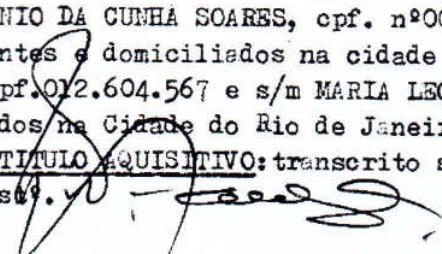
Cartório do Registro de Imóveis da 4ª Zona

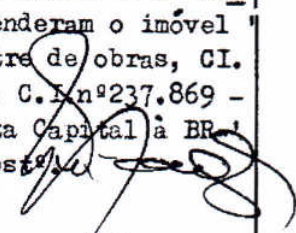
5.712

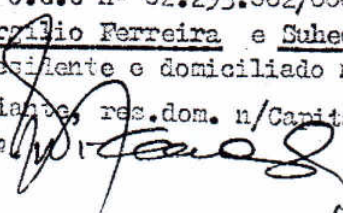
Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Goiânia, 19 de Agosto de 1.977

IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de nº 4, quadra 43, Avenida Líbano, na Vila Santo Antonio, nesta Capital, com a área de 520,27m², medindo de frente para Av. Libano, 15,73 metros; pela linha do fundo, dividindo com o lote 19, 14,00 metros; pelo lado direito, dividindo com o lote 3, 35,00 metros; e, pelo lado esquerdo dividindo com o lote 5, 35,00 metros. **PROPRIETÁRIOS:** LUIZ CARLOS DOS SANTOS, cpf. 043.738.808, e sua mulher dona MARIA APARECIDA FARIA SANTOS; ELIAS FERNANDES SOBRINHO, cpf. nº 107.668.559 e s/m ANTONIA RODRIGUES FERNANDES; PLINIO DA CUNHA SOARES, cpf. nº 003.430.569 e s/m DULCE CONSUELO DA CUNHA, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo-SP, e JOSÉ APARECIDO DE OLIVEIRA, cpf. 012.604.567 e s/m MARIA LEONOR GONÇALVES DE OLIVEIRA, residentes e domiciliados na Cidade do Rio de Janeiro-RJ, todos brasileiros, casados, proprietários. **TÍTULO AQUISITIVO:** transcrito sob nº 2.472 neste Cartório. Dou fé. O Oficial subst. 

R-1-5.712-Goiânia, 19 de Agosto de 1.977. Por Escritura Pública de Compra e Venda de 21.06.77 lavrada às fls. 65/66v do livro nº 663-A, das notas do 1º Ofício desta cidade, que os proprietários acima qualificados venderam o imóvel acima descrito e caracterizado ao Sr. NICANOR JOSÉ DIAS, mestre de obras, CI. nº 76137 SIC- CPF 085.860201-68 e s/m IRENE ROSA DIAS, do lar, C.I. nº 237.869 - SIC-Go., brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital à BR-153-Coferra, pelo valor de R\$ 3.625,00. Dou fé. O Oficial Subst. 

R-2-5.712-Goiânia, 30 de agosto de 1.977. Por Escritura pública de c/v de 20.08.77 lavrada às fls. 187/188 do livro nº 662-A das notas do 1º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel acima descrito e caracterizado a PONTUAL IMÓVEIS LTDA., firma comercial, com sede e foro nesta Capital, à rua 8 nº 228, Centro, portadora do C.G.C nº 02.293.082/0001-35, neste ato representada por seu sócio Sr. José Virgílio Ferreira e Suhed Bucalen, o primeiro brasileiro, casado, corretor, residente e domiciliado nesta Capital e o segundo brasileiro, solteiro, comerciante, res. dom. n/ Capital, pelo valor de R\$ 40.000,00. Dou fé. O Oficial subst. 

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Interino

Bel. Wandenmark de Pitaluga V. Montenegro

Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Marta Rozemar de Mesquita

Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011

**VIDE
VERSO**

Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

Continuação: da Matrícula N.º 5.712

R-3-5.712-Goiânia, 12 de novembro de 1.984. Por Escritura Pública de c/v de 30 10.84, lavrada às fls. 89/90 do livre nº 33 nas notas do Cartório de Registro Civil e Tabelação de Notas do Distrito de Vila Brasília, a proprietária retro qualificada, neste ato representada pelo socio, Jose Virgilio Ferreira, brasileiro, casado, corretor de imóveis, residente nesta Capital, vendeu o imóvel retro descrito e caracterizado ao sr. BALTAZAR PAULO RIBEIRO, brasileiro, casado com IZABEL MARIA RIBEIRO, motorista autonomo, CIC. nº 084.135.411-15 e CI. nº 254.640-Go, residente e domiciliado nesta Capital, a rua 14, qda 36, lote 14, Bairro Santo Antonio; pelo valor de Cr\$2.200.000. Dou fé. O sub-Oficial.

R-4-5.712-Goiânia, 05 de março de 1.993. Por Carta de Sentença extraída dos autos de Separação Consensual do casal BALTAZAR PAULO RIBEIRO e IZABEL MARIA RIBEIRO, passado nesta Capital em 24.02.93(24.02.93), assinado pelo Escrivão Sr. João Pereira da Silva expedido pelo Cartório do 2º Ofício de Família e Sucessões da Comarca de Goiânia-GO, que o imóvel retro descrito e caracterizado passou a pertencer a IZABEL MARIA DOS REIS, brasileira, separada consensualmente, residente e domiciliada nesta Capital; no valor de Cr\$(nao consta). Dou Fe. O Sub-Oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 5.712 foi extraída por meio repográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.
Goiânia/GO, 27 de dezembro de 2013.

O Oficial Substº

Consulte em <http://extrajudicialtgo.jus.br>

Selo: 01941308140909082001283

PREFEITURA DE GOIÂNIA
OFÍCIO Nº 2227/2013-GAB

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Interino

Bel Wandenmark de Pitagora V Montenegro
Oficial Substituto

Bel Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Maria Rozemur de Mesquita
Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 32124011