REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

0001 0004 8814

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS — COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

25.639 — Matrícula

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001.

Goiânia, 31 de janeiro de 1.983.

IMÓVEL:-Lote de terras nº.13(Treze), da Qda. 24, situado à Alameda Anicuns, -' no "BAIRRO ESPLANADA DO ANICUNS" n/Capital, contendo a área de 360,00m2, sen-' do:-12,00metros de frente para à Alameda Anicuns; 12,00metros de fundos, com ' a chácara nº.8; 30,00metros do Lado direito, com o Lote nº.12; e, 30,00metros' do Lado esquerdo, com uma Viela. PROPRIETÁRIOS:- O Espólio de JOSÉ MULSER FI=' LHO, casado que foi c/GUIMAR CAMELO MULSER, brasileiros, proprietários, resi-' dentes e domiciliados n/Capital, conforme Transcrição nº 50.732, da 1ªZona Imo-biliária, d/Capital. A Oficial:

R-1-25.639. Goiânia, 31 de janeiro de 1.983. Por Formal de Partilha extraído' dos Autos de nº. 8.301/80, de Inventário e Partilha, em data de 11/11/82, pe-la Escrivã, Lúcia Cristina da Silva, do Cartório de Família, 2º Ofício-2ªVara d/Capital, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Caio Júlio de ' Bastos, da 2ª Vara de Família e Sucessões, d/Capital, referente aos bens dei-xados por falecimento de José Mulser Filho, constante e qualificado na Matrí-cula supra, "COUBE" ao herdeiro, JOSÉ LEONARDO MULSER, CI. nº. 408.452-SSP-Go e CPF. nº. 114.369.561-53, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente' e domiciliado n/Capital, o Imóvel objeto da Matrícula supra, em sua totalida-de, avaliado por Cr$200.000,00. A Oficial:

R-2-25.639: Goiânia, 22 de Outubro de 1.992. Por Escr. Públ. de Confissão de' Dívida com Garantia Hipotecária de 05.10.1.992, Lº n. 826, fls. 375/378 do '' Cartório do 2ºTabelionato de Notas desta Capital, o proprietário constante e ' qualfiicado no R-1-retro, DEU em primeira, única e especial hipoteca à LINEA-CRED LEASING E PROMOTORA LTDA, com sede nesta Capital, à Rua 18, n. 137, Cen-tro, inscrita no CGC/MF sob n. 01.709.526/0001-08, o imóvel objeto da presen-te matrícula, para garantia da importância de Cr$ 27.600.000,00, com vencimen-to fixado para 05.11.1.992, quantia essa representada por uma Nota Promissó-ria. As demais condições constam na referida escritura. A Oficial.

Gráfica e Editora Roriz Ltda.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e repro

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matricula nº 25.639 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19,§ 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia 12 de Maio de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA
DATA DA RECEITA
Rubrica da Autoridade Expedidora
OFICIO Nº 004/2010 - Prefeitura

ESTADO DE GOIÁS
Poder Judiciário
Selo de Autenticidade
Corregedoria Geral da Justiça
ISENTO
0297B011

REGISTRO DE IMÓVEIS
2º CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Valadão - Sub Oficial