

0001 0005.2214



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

50.148

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº 0001.

Matrícula

Goiânia, 29 de junho de 1.994.

IMÓVEL: LOTE n. 49, da QUADRA n. 24, situado à Rua dos Ferroviários, no loteamento denominado "ESPLANADA DO ANICUNS", nesta Capital com a área de 360,00m²., medindo: 12,00m de frente para a Rua dos Ferroviários; 12,00m pela linha de fundo, dividindo com a Chácara n.15; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote n.48; e, 30,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n.50. **PROPRIETÁRIOS:** FRANZ MULSER, empresário, portador da CI.n.12.549-SSP-GO e s/m MARIA NILZA GOMES MULSER, do lar, portadora da CI.n.355.250-SSP-GO brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, inscritos no CPF.n.002.530.651-00, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme Transcrição nº.50.731 da 1ª Zona, d/Comarca. A Oficial *for*

R-1-50.148: Goiânia, 29 de junho de 1.994. Por Escr. Públ. de Incorporação de 15.04.1.994, Lº.nº.01057-N, fls.052/061 do Cartório do 4º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, INCORPORARAM a razão social, F. MULSER-PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LIMITADA, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Av. Pio XII, nº.634, Qda.90, Lt.06-E, na Cidade Jardim, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob nº. 74.119.447/0001-10, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de CR\$.1.063.154,00(cruzeiros reais). A Oficial *for*

R-2-50.148: Goiânia, 19 de Novembro de 1998. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 16.09.1998, no Lº nº 864, às fls. 101/102, do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-1-supra, VENDEU à Sra. IARA RIBEIRO RAMOS, brasileira, divorciada, comerciante, portadora da CI RG nº 438.440-SSP-GO e do CPF/MF nº 094.649.561-00, residente e domiciliada na Rua dos Ferroviários, Qda. 25, Lt. 49, Aptº. 102, Setor Esplanada do Anicuns, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.766,00. A Oficial *for*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 50.148 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 12 de Maio de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____

DATA DA RECEITA _____

Rubrica da Autoridade Expedidora *for*

OFÍCIO Nº 004/2010 - Prefeitura

ESTADO DE GOIÁS
Poder Judiciário
Registro de Imóveis
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Muriilo Valadão - Sub Oficial Sento
0297B011601