

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

P/STELINA

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Proc. 472.025.31

PERMANECER!
332.163.0527.000-6
CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 225.351, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana nº 01/32, da quadra 214, sito a Alameda Professor Hélio França, no loteamento FAIÇALVILLE, com área de 12.395,00m², medindo: 50,00m de frente; 60,00m pela linha de fundo com a Rua F-70; 202,00m pelo lado direito com a Rua F-70; 202,00m pelo lado esquerdo com a Rua F-70; 7,07m 1º chanfrado - Rua F-70 com Alameda Professor Hélio França; 7,07m 2º chanfrado - Alameda Professor Hélio França com Rua F-70. **PROPRIETÁRIA:** INCORPORAÇÃO VILLA VERDE LIMITADA, firma inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.193.275/0001-05, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES:** R3-84.401 a R3-432 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 28 de janeiro de 2012.

Maria Schlögl Durães

REGDE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlögl Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$24,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$24,00

Número da GRS.: S.F.H.

Rúbrica da autoridade expedidora.: *M*





PREFEITURA DE GOIÂNIA

1

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 089, DE 09 DE JANEIRO DE 2012.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 4.578.527-1/2011, de interesse de INCORPORAÇÃO VILLA VERDE LTDA,

DECRETA:

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos lotes 01 ao 32, da Quadra 214, situados à Alameda Professor Hélio França e Rua F-70. Loteamento Faiçalville, nesta Capital, passando a constituir o Lote 01/32, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 01/32	ÁREA	12.395,00m²
Frente para a Alameda Professor Hélio França	50,00m	
Fundo, confrontando com a Rua F-70	60,00m	
Lado direito, confrontando com a Rua F-70	202,00m	
Lado esquerdo, confrontando com a Rua F-70	202,00m	
1º Chanfrado – Rua F-70 com Alameda Professor Hélio França	7,07m	
2º Chanfrado – Alameda Professor Hélio França com Rua F-70	7,07m	

• **Parágrafo único.** A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 09 dias do mês de janeiro de 2012.



PAULO GARCIA
Prefeito de Goiânia

Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
RAIRO DA CUNHA BASTOS
Gabinete Civil

Adriam Rodrigues da Silva
Gabinete Civil

SAMUEL BELCHIOR
Secretário do Governo Municipal

DE CANCELADO
PARA APOSENTAMENTO
DEFINITIVO

RUA F-70

PROCESSO: 417202531

DECRETO Nº 088 DE 09/01/2012

CERTIDÃO Nº 225.351 DO 1º Cartório

LOTE 01/32

ÁREA 12.385,00 m²

RUA F-70

RUA F-70

AL. PROF. HÉLIO FRANÇA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRAFICA

SETOR

QUADRA

ESCALA

1:1000

SECRETARIA DE FINANÇAS

EM SS 32 E 22 NE X IV

31/01/12

PROCESSO
ATUALIZA HISTORICO

09:09:49

Processo : 47202531 Data : 13/01/2012
Nome : INCORPORACAO VILLA VERDE LTDA
Assunto : REMEMBRAMENTO DE IPTU
Historico : REMEMBRAMENTO DE IPTU DOS LOTES QUE ESTAO

NA RELACAO OS LOTES 01 AO 32 DA QUADRA 214
LOTIAMENTO FAICALVILLE

XX
FORAM REMEMBRADOS OS LOTES 01/32, DA QUADRA 214 >
CONFORME DECRETO N° 089 DE 09/01/2012 E CERTIDÃO >
N° 225.351 DO 1° CARTÓRIO.

PERMANECE:

332.163.0527.000-6

EXCLUIR:

332.163.0018.000-9; 332.163.0030.000-4

332.163.0042.000-0; 332.163.0054.000-5

332.163.0066.000-0; 332.163.0078.000-6

332.163.0102.000-5; 332.163.0114.000-0

PF5 - Atualiza 332.163.0126.000-6; 332.163.0138.000-1

31/01/12

PROCESSO
ATUALIZA HISTORICO

09:10:01

Processo : 47202531 Data : 13/01/2012
Nome : INCORPORACAO VILLA VERDE LTDA
Assunto : REMEMBRAMENTO DE IPTU
Historico :

332.163.0150.000-7; 332.163.0162.000-2
332.163.0177.000-4; 332.163.0192.000-6
332.163.0207.000-6; 332.163.0252.000-1
332.163.0297.000-7; 332.163.0312.000-7
332.163.0327.000-9; 332.163.0342.000-0
332.163.0364.000-0; 332.163.0376.000-6
332.163.0388.000-1; 332.163.0400.000-5
332.163.0412.000-0; 332.163.0424.000-6
332.163.0436.000-1; 332.163.0448.000-7
332.163.0460.000-2; 332.163.0472.000-8
332.163.0484.000-3;
DVC1, 31/01/12
XX

PF5 - Atualiza