

0003.0005 2514



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

50.151

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº 001.

Matrícula

Goiânia, 29 de junho de 1.994.

IMÓVEL: LOTE n. 52, da QUADRA n. 24, situado à Rua dos Ferroviários, no loteamento denominado "ESPLANADA DO ANICUNS", nesta Capital com a área de 360,00m²., medindo: 12,00m de frente para a Rua dos Ferroviários; 12,00m pela linha de fundo, dividindo com a Chácara n. 15; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote n.51; e, 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 53. PROPRIETÁRIOS: - FRANZ MULSER, empresário, portador da CI.n.12.549-SSP-GO e s/m MARIA NILZA GOMES MULSER, do lar, portadora da CI.n.355.250-SSP-GO., brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, inscritos no CPF.n.002.530.651-00, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme Transcrição nº.50.731 da 1ª Zona, d/Comarca. A Oficial *Jo*

R-1-50.151: Goiânia, 29 de junho de 1.994. Por Escr. Públ. de Incorporação de 15.04.1.994, Lº.nº.01057-N, fls.052/061 do Cartório do 4º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, INCORPORARAM a razão social, F. MULSER-PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LIMITADA, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Av. Pio XII, nº.634, Qda.90, Lt.06-E, na Cidade Jardim, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob nº. 74.119.447/0001-10, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de CR\$.1.063.154,00(cruzeiros reais). A Oficial *Jo*

R-2-50.151: Goiânia, 10 de Novembro de 1999. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19.07.1999, no Lº n° 909, às fls. 58/60, do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-1, supra, VENDEU ao Sr. LÁZARA DA CONCEIÇÃO ARAÚJO, brasileira, funcionária pública municipal, portadora da CI RG n° 334.788-SSP/GO e CPF n° 243.285.881-68, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei n° 6515/77 com o Sr. VICENTE BATISTA DE ARAÚJO, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua dos Ferroviários, Qda. 24, Lt. 41, Setor Esplanada do Anicuns, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.155,00. A Oficial *Jo*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº50.151 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19,§ 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e esta conforme o original
Goiânia, 12 de Maio de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora *Jo*

OFÍCIO Nº 004/2010 - Prefeitura



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Márcio Valadão - Sub Oficial

ISENTO
0297B011604