



República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220  
E-mail: contato@trigo.com.br  
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES  
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

60178

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

|                    |             |                                                           |
|--------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|
| 60178<br>Matrícula | 01<br>Ficha | Livro 2 - Registro Geral - <i>[Assinatura]</i><br>Oficial |
|--------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|

Goiânia, 29 de abril de 1.985.

**IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº. 20, da Quadra R-19, sito à Av. T-9, no Setor Pedro Ludovico, nesta Capital, com a área de 442,11m², sendo: 14,737m de frente e fundo, com o lote 05; 30,00m à direita, com os lotes 01 e 02; e 30,00m à esquerda, com o lote 19 e a casa residencial nele edificada com a área de 176,00m². **PROPRIETÁRIOS:** Lion Guedes D'Amorim, bancário, CI nº. 48.334-Go, CPF nº. 005.049.391-49 e s/m. Maria Helena Barros de Amorim que também assina Maria Helena Barros D'Amorim, do lar, CI nº. 992.413-Go, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº. 96.506 neste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. *[Assinatura]*

**AV1- 60.178 - Goiânia, 29 de abril de 1.985:** Certifico que, instruído com requerimento acompanhado do Alvará de Licença nº. 9.705 expedido pela Prefeitura local, em 19/04/85, fica averbada a demolição da casa residencial mencionada na presente matrícula. Dou fé. O Sub Oficial. *[Assinatura]*

**R2- 60.178 - Goiânia, 29 de abril de 1.985:** Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 6º Ofício, desta Capital, Lº. 183, fls. 045/046vº., em 28/12/84, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula a **ANTÔNIO ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, comerciante, CI nº. 217.941-Go, CPF nº. 037.243.871-72, residente e domiciliado nesta Capital; pelo preço de Cr\$ 27.000.000 sem condições. Dou fé. O Sub Oficial. *[Assinatura]* msc

302.087.0364.0000

43 176

14





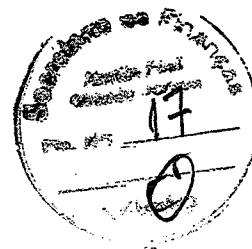
República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: [registro@irgo.com.br](mailto:registro@irgo.com.br)  
Telefone: (62) 3956-7600

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

**Cartório do Registro de Imóveis da 1.ª Zona**

Continuação da Matrícula nº

Área reservada para o conteúdo do registro, atualmente em branco.





República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inova Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220  
E-mail: [registro@1rigo.com.br](mailto:registro@1rigo.com.br)  
Telefone: (62) 3956 - 7600

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO

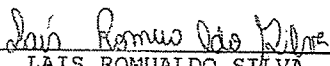


**CERTIFICA** que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 60.178 do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

|            |     |       |           |     |      |
|------------|-----|-------|-----------|-----|------|
| Emols.:    | R\$ | 42,59 | Fundes.:  | R\$ | 4,26 |
| Fundaf.:   | R\$ | 0,53  | Funesp.:  | R\$ | 3,41 |
| Estado.:   | R\$ | 1,27  | Fesemps:  | R\$ | 1,70 |
| Funemp.:   | R\$ | 1,27  | Funcomp:  | R\$ | 1,27 |
| Fepadsaj.: | R\$ | 0,85  | Funproge: | R\$ | 1,07 |
| Fundepeg.: | R\$ | 0,85  | Femal:    | R\$ | 0,53 |
| Taxa Jud.: | R\$ | 15,14 | ISS:      | R\$ | 2,14 |
| Total:     | R\$ | 76,88 |           |     |      |

Selo digital n. 00122101276354910640346  
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 28 de janeiro de 2021

  
LAÍS ROMUALDO SILVA  
Escrivente

Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

