

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
 Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
 Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
 de Goiás, na forma da Lei, etc...

Permanec: 408.090.0398.000
 CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da

matrícula nº 156.748, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana nº 07/09/10/11/12/14/16/18/20, da quadra 79, sito à Rua 210, no SETOR COIMBRA, com área de 3.690,00m², medindo 45,00m de frente; 78,00m pela linha de fundo com a Rua 232; 30,00m + 1,00m + 30,00m pelo lado direito com os lotes 05 e 08; e 30,00m + 34,00m + 30,00m pelo lado esquerdo com os lotes 13, 15, 17 e 22; bem como as seguintes edificações: **1)** uma casa residencial, composta de: alpendre, sala, 03 quartos, copa, corredor, instalações sanitárias, despensa, cisterna com bomba elétrica, cômodo para despejo e muros divisórios; **2)** uma casa residencial, contendo: garagem, sala, copa, cozinha, 03 quartos, um banheiro, área de serviço e 02 cômodos para despejo; **3)** uma casa com 09 cômodos, contendo: 04 quartos, 02 salas, alpendre, banheiro e cozinha; **4)** uma casa comercial, tipo barracão, contendo: um salão grande para padaria, um forno tipo francês e mais 05 cômodos; **5)** um barracão residencial com 07 cômodos; **6)** uma casa residencial, contendo: alpendre, escritório, sala de jantar, 03 quartos, banheiro com W.C, corredor, despensa e cozinha; **7)** uma casa residencial, contendo: 04 cômodos; e **8)** um prédio comercial com apenas 01 cômodo e uma casa residencial, contendo: 07 cômodos, inclusive alpendre. **PROPRIETÁRIA:** CASA DO MARCENEIRO LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF nº 02.531.408/0001-15, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES:** R7-17.066, R2-20.369, R2-20.370, R2-73.396, R8-77.688, R5-88.664, R14 e R16-111.644, R1-117.950 e R7-134.399 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

 O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de agosto de 2004.

Processo: 24884520
 Valor da Certidão..... R\$00,00
 Valor da Taxa Judiciária R\$05,76
 TOTAL..... R\$5,76
 Número da GRS.: 1000662-3
 Rúbrica da autoridade expedidora.: *M*

Marceneiro Loyola
 REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
 Maria Scilling Durães
 Sub-Oficial

Excluír: 408.090.0383.

0138.000

0124.000

0098.000

