

**Registro de Imóveis**

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 116.991, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Uma área de terras denominada "Área Pública Municipal nº 1.8.9" no Loteamento Façalville, com a área de 9.962,50m², com os seguintes limites e confrontações: 87,93m pela Rua Professor Hélio França; 7,07m pelo chanfrado; 95,00m pela Rua F-68; 100,00m pela remanescente da Área Pública Municipal; 92,93m pela Alameda Alfredo Alves Pinto; e 10,00m de chanfro. PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA FAÇAL LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº 01.535.905/0001-29. REGISTRO ANTERIOR: R6-29.812 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

Av1-116.991 - Goiânia, 20 de Dezembro de 1.996: Procedo a esta averbação para fazer constar que conforme dispõe o art. 22 da Lei 6.766/79, a partir do registro do loteamento Façalville - R6-29.812, passou o imóvel objeto desta matrícula a integrar o domínio do MUNICÍPIO DE GOIÂNIA. Dou fé. O Oficial.

Av2-116.991 - Goiânia, 20 de Dezembro de 1.996: Procedo a esta averbação para fazer constar que pela Lei Municipal nº 7.358, de 15/09/94, publicada no D.O. do Município em 21/09/94, foi o imóvel objeto desta matrícula desafetado da condição de bem de uso comum do povo para bem patrimonial. Dou fé. O Oficial.

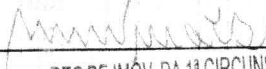
R3-116.991 - Goiânia, 20 de Dezembro de 1.996: Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 610, às fls. 121/122, em 06/12/96, o proprietário acima vendeu o imóvel objeto desta matrícula para as pessoas a seguir nominadas e qualificadas na seguinte proporção: 55% para os Srs. CÉSAR ANTÔNIO DE PAULA SILVA, CPF nº 056.087.911-34, CI nº 162.887-SSP/GO, casado; MARIA CRISTINA DE PAULA SILVA, CPF nº 335.678.516-78, CI nº 1.060.608-SSP/GO, solteira, maior; e LUIZ CARLOS DE PAULA SILVA, CPF nº 370.034.611-53, CI nº 459.499-SSP/GO, casado; 15% para o Sr. EDUARDO JORGE, CPF nº 095.949.731-53, CI nº 119.611-SSP/GO, casado; 15% para o Sr. GUILHERME JORGE DA SILVA, CPF nº 125.438.701-30, CI nº 211.447-SSP/GO, casado; e 15% para o Sr. ANTÔNIO SANTOS RESENDE, CPF nº 067.493.211-00, CI nº 184.259-169.009-GO, casado; todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$ 79.704,00, pagos nas condições constantes da escritura. Consta da escritura o pagamento do ISTEI. Dou fé. O Oficial.

R4-116.991 - Goiânia, 14 de abril de 2003. Procedo a este registro para consignar que 1/3 de 55% do imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$ 220.125,00 foi integralizado ao Capital Social da PROLUNE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.490.675/0001-80, com sede nesta Capital, pelos proprietários acima qualificados: LUIZ CARLOS DE PAULA SILVA e s/m NEILA COTA FARIA DE PAULA SILVA, portadora do CPF nº 355.165.181-72. Conforme se vê da Primeira Alteração Contratual datada de 09/01/2003, devidamente registrada na JUCEG sob o número: 52030087031 em 13/01/2003, protocolado sob nº 317.359 em 09/04/2003. Dou fé. O Suboficial.

R5-116.991 - Goiânia, 03 de janeiro de 2007. Procedo a este registro para consignar que 1/3 de 55% do imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$ 17.891,08 foi integralizado ao Capital Social da PROCE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.644.807/0001-80, com sede nesta Capital, pelos proprietários acima qualificados: CESAR ANTÔNIO DE PAULA SILVA e s/m CELIA REGINA FIGORELLI DE PAULA SILVA, portadora do CPF nº 466.689.931-68. Conforme se vê do Contrato de Constituição de Sociedade por Quotas de Responsabilidade Limitada e Segunda Alteração Contratual datadas de 15/04/2003 e 25/11/2004, devidamente registradas na JUCEG sob os números: 52201989690 e 52051355868 em 07/05/2003 e 16/11/2005, protocolados sob nº 368.588 em 22/12/2006. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 24 de junho de 2009.


REGDE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$34,00
Valor da Taxa Judiciária R\$08,00
TOTAL..... R\$42,00
Número da GRS.: 5996691-2
Rúbrica da autoridade expedidora.: _____

