Goiânia

36 fl. 33

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Belª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 12.762, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Uma gleba de terras de número 91, no imóvel denominado FAZENDA PETRÓPOLIS OU RETIRO, zona suburbana de Goiânia, neste Município, com a área de 5.363,00 metros quadrados, medindo: 53,63 metros de frente para a Rua Dona Dilena; pelos fundos 53,63 metros, dividindo com a área nº64; pelo lado direito, dividindo com área nº 92, 100,00 metros; e, pelo lado esquerdo, dividindo com a área 90, 100,00 metros. PROPRIETÁRIOS: CELSO PINTO BROWN, funcionário público aposentado, e sua mulher DILENA ROSA BROWN, do lar, CPF.004.704.221-49, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua 127, nº.170, Setor Sul. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob número 82.476, Lº.3-BB, fls.261, deste Registro, e MATRÍCULA ORIGINÁRIA nº.748, também, deste Registro. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

==========

R.01-12.762: VENDA: Nos têrmos da escritura pública de compra e venda lavrada em 28 de setembro de 1982, nas notas do 1º Tabelião, desta Capital, Lº.760, fls.95/96, o imóvel constante da presente matrícula foi VENDIDO a SONIA CRISTINA DE ARAÚJO MOURA, brasileira, casada com AIR GOMES DE MOURA, do lar, residente e domiciliada à Rua 1.128, Qd.237, Lts. 18 e 19, Setor Marista, CPF. 285.738.461-00, pelo preço de Cr$2.501,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 09 de novembro de 1982. Oficial,

==========

R.02-12.762: VENDA - Nos têrmos da escritura pública de compra e venda lavrada em 12.01.2001, nas notas do 6º Tabelião desta Capital, Lº. 407, fls. 098/v, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 30.260.020/0001-62, com séde à Al. dos Buritis nº 408, Ed. Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, pelo preço de R$ 1.250,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo 173.9952-7, em 12.04.2001. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 26 de abril de 2001. Oficial,

VIDE R.03-Permuta.

==========

R.03-12.762: PERMUTA- Nos têrmos da escritura pública de permuta lavrada em 08.12.2004, nas notas do 3º Tabelião, desta Capital, Lº.nº. 824, fls.139/142 o imóvel constante a presente Matrícula, no valor de R$32.638,13, passou a pertencer ao MUNICIPIO DE GOIÂNIA, pessoa juridica de direito público,

CÓD. 225967

inscrito no CNPJ/MF nº 01.612.092/0001-23; sendo transmitente a Goiânia Agro Comercial Ltda, qualificada no R.02 supra. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 30 de dezembro de 2004. Oficial,

==========

Certifica mais que a pedido da Prefeitura Municipal de Goiânia, a presente certidão, refere-se a solicitação, feita através do ofício Nº. 0267/2007/GAB, de 09.11.07.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 13 de novembro de 2007.

Oficial

NIHIL

Rubrica

ESTADO DE GOIÁS
Poder Judiciário
Selo de Autenticidade
Corregedoria Geral da Justiça
ISENTO
0298000249