

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CÓPIA
PARA
ARQUIVO

Folha nº 34

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 38.110, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 01/07-17/19, da quadra A, situado à Rua 401, esquina com a Rua 402, no loteamento denominado SETOR NEGRÃO DE LIMA, nesta Capital, com a área de 8.880,96m², medindo: 28,89 metros de frente para a Rua 401; 57,17 metros + 49,55 metros + 63,50 metros pelo lado direito, dividindo com os lotes 22, 21 e 20 e Rua 408; 127,94 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua 402; 29,29 metros + 20,07 metros + 62,31 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 08/16; e, 7,54 metros pela linha de chanfrado - Rua 401 com Rua 402. **PROPRIETÁRIA:** CMO - PORTAL DO CERRADO SPE LTDA, com sede à Rua 402, esquina com a Rua 401, Lt.01 ao 22, Setor Negrão de Lima, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 11.358.714/0001-92. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 38.109, Livro 02, fls.01, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

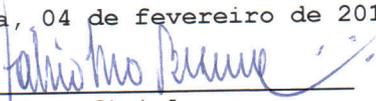
=====

R.01-38.110: HIPOTECA DE 1º GRAU: Pela Cédula de Crédito Comercial nº 338.802.476, emitida nesta Capital, em 02.01.12, a proprietária qualificada na Matrícula supra, garantidora da devedora CONSTRUTORA MOREIRA ORTENCE LTDA, com sede à Rua 11-A, Qd.21-A, Lt.01, nº 380, Setor Aeroporto, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 02.802.833/0001-00, deu o imóvel constante da presente Matrícula em HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU e sem concorrência de terceiros, à favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, agência Empres. Goiás-GO, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/5035-09, para garantia da dívida do valor de R\$2.000.000,00, com vencimento em 18.12.13, pagáveis na forma prevista no Registro 2.298, no Livro Auxiliar 03, fls.001, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 09 de janeiro de 2012. Oficial,

=====

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 04 de fevereiro de 2013.


Oficial

