



Idges: 0001 0005 73 21

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

26.433

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 23 de Fevereiro de 1983.

IMÓVEL: Lote n. 03, da Qda. 45, à Rua Goya, no loteamento denominado SETOR GENTIL MEIRELLES, nesta Capital, com área de 466,95m², medindo 5,32+9,69m de frente, pela Rua Goya; 15,00m pelos fundos, dividindo com a Al. Frango - nard; 30,99m pelo lado direito, dividindo com o lote n. 02; 31,27m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 04. PROPRIETÁRIA: A Firma VALE DO RIO VERDE DE EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS E IMOBILIÁRIOS S/A - inscrita no CGC/MF sob n. 48.119.523/0001-88, c/sede em São Paulo-Capital, a Av. Avenhadava, n. 126, 4º andar, conforme R-3-15.680 a R-3-16.355 e R-1-25.128 a R-1-25.319 todos deste Cartório. A Oficial.

AV-1-26.433: Goiânia, 23 de Fevereiro de 1983. Certifico e dou fé, que esta averbação é feita par ficar consignado que o imóvel objeto constante na presente matrícula acha-se hipotecado à favor da HASPA HABITAÇÃO SÃO PAULO S/A L CREDITO IMOBILIARIO, conforme matrículas ns. 15.680 a 16.355 e R-1-25.128 a R-1-25.319 todos deste Cartório. A Oficial.

R-2-26.433: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Por Esc. Púb. Dação de Bens Imóveis em pagamento de Dívida, lavrada no Lº nº 4.851, fls. 09/17, em data de 23/12/87, no Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca de São Paulo-SP, a proprietária constante e qualificada na matrícula supra, "DEU" em pagamento à Empresa, HASPA - HABITAÇÃO SÃO PAULO S/A. DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, c/sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Cesário Mota Junior, nº 614, inscrita no CGC/MF 61.684.551/0001-06, o imóvel objeto da presente matrícula supra, na sua totalidade pelo valor atribuído de Cz\$ 1.221.995,90 Expressão Monetária da época. Sem condições. A Oficial.

AV-3-26.433: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Certifico e dou fé, que de acordo c/Reqº. apresentado, c/firma reconhecida, a adquirente constante e qualificada no R-2, supra, mudou-se de denominação para HASPA-HABITAÇÃO SÃO PAULO IMOBILIÁRIA S/A, conforme Cisão aprovada na AGE, realizada em 30/01/90, registrada na JUCESP sob o nº 893.621, e a sede para Rua Avenhadava, nº 126-4º andar-sala-41 - parte-São Paulo, inscrita no CGC/MF. 61.684.551/0001-06. A Oficial.

AV-4-26.434: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Certifico e dou fé, que em razão da DAÇÃO EM PAGAMENTO, objeto do R-2, supra, fica CANCELADA.

cont. verso...



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº 26.433
...LADA E SEM EFEITO JURÍDICO a hipoteca constante da AV-01, su-
pra. A Oficial Q
666666

VALOR DA CERTIDÃO Nihil

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora

Of. Nº 073/2919/UEP.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e repro-
dução autêntica da matrícula nº 26.433 e foi
extraída por meio reprográfico nos termos do
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 16 de Novembro de 2010

[Assinatura]



ISENTO
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lúcia Maria Valadão