

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

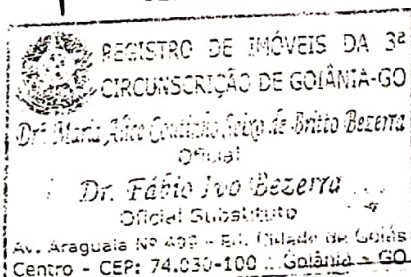
A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 51.988, de ordem, em data de 19 de dezembro de 2017, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote. de terras para construção urbana de número 01, da quadra **QR-52**, situado à **Alameda das Espatódias e Alameda das Mangueiras**, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com a área de 4.440,56m², medindo: D=62,06 metros + 14,23 metros + D=62,60 metros de frente para a Alameda das Espatódias e Alameda das Mangueiras; 81,86 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 02; e, 113,35 metros pela linha de fundo, dividindo com a Rua de Pedestres. **PROPRIETÁRIA:** **GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 51.987, Livro 02, fls.001, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 06 de fevereiro de 2019.

Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial

Matrícula.....:R\$ 21,68
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,08
Taxa Judiciária....:R\$ 14,06
*Fundos Estaduais.:R\$ 8,46
Valor Total.....:R\$ 45,28



Fundos Estaduais(10%=R\$2,17); Funesp(8%=R\$1,74); Estado(5%=R\$1,08); Medidas Penais(4%=R\$0,87); Funemp(3%=R\$0,65); Funcomp(3%=R\$0,65); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,43); Funprode(2%=R\$0,43); Fundep(2%=R\$0,43);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS

130.037.0698.0006