

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 51.990, de ordem, em data de 19 de dezembro de 2017, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 2-A, da quadra QR-52, situado à Alameda das Mangueiras, no Loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 3.755,15m², medindo: D=7,67 metros + 30,59 metros de frente para a Alameda das Mangueiras; 95,80 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 02; 101,26 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 03; e, 38,02 metros pela linha de fundo, dividindo com a Rua de Pedestres. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 51.987, Livro 02, fls.001, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 06 de fevereiro de 2019.

Maria Alice Coutinho Seixo de Brito Bezerra
Oficial

Matrícula.....R\$ 21,68
Atos (2).....R\$ 0,00
Complemento.....R\$ 0,00
54 ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....R\$ 1,08
Taxa Judiciária.....R\$ 14,06
*Prestes Especiais: R\$ 8,46
Valor Total.....R\$ 45,28



Prestes Especiais (104=R\$2,17); Funesp (8%=R\$1,74); Estado (5%=R\$1,08); Medidas
Prestes (44=R\$1,87); Funcomp (34=R\$0,65); Funcomp (34=R\$0,65); Advogados Dativos e Sistema
de Acesso (24=R\$1,43); Funproge (24=R\$0,43); Fundepes (24=R\$0,43);

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS

130 037 05GL COW