

PROCESSO: 45934551

PERMANECE:

303.024.0317.000-4

Exclua:

303.024.0303.000-8

303.024.0289.000-3

303.024.0275.000-7

303.024.0261.000-0

303.024.0220.000-7

303.024.0200.000-8

303.024.0184.000-2

303.024.0168.000-5

303.024.0118.000-2

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

81 SERCA

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro geral, matrícula número 190.842, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citações de ações reais ou Pessoais Reipersecutórias, EXCETUANDO-SE o(s) registro(s) R1, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 1/4-19/24, da quadra 102, sito a Avenida Mutirão, no SETOR BUENO, com área de 5.843,00m², medindo: 75,00m de frente; 45,00m pela linha de fundo com a Rua T-27; 50,00m + 30,00m + 42,10m pelo lado direito com os lotes 5, 6 e 18; 82,10m pelo lado esquerdo com a Rua T-55; 7,07m de chanfrado da Avenida Mutirão com a Rua T-55; e, 7,07m de chanfrado da Rua T-55 com a Rua T-27. PROPRIETÁRIA: PLANETA VEÍCULOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF nº 03.296.378/0002-53, com sede e foro nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R20-75.448, R25-49.563, R27-1.303, R26-27.920, R26-45.963, R26-45.964, R26-45.965, R26-45.966, R26-45.967 e R26-45.968. desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-190.842 - Goiânia, 25 de março de 2010. Nos termos da Escritura Pública de Convênio de Limite Rotativo de Crédito com Garantia Hipotecária, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 941, fls. 50/54 em 19/03/2010, protocolada sob nº 429.240 em 19/03/2010, a proprietária acima qualificada deu o imóvel objeto desta matrícula em hipoteca de 1º grau, em favor do BANCO ITAÚ S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo/SP, para garantia da dívida das devedoras PLANETA VEÍCULOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.296.378/0001-72, com sede em Anápolis/GO; PLANETA VEÍCULOS E PEÇAS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.060.916/0001-13, com sede em Imperatriz/MA; GALILÉIA VEÍCULOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.823.792/0001-55, com sede em Jataí/GO; e AUTÓRIO VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.062.851/0001-69, com sede em Rio Verde/GO; de um limite de crédito até o valor de R\$ 25.000.000,00 (vinte e cinco milhões reais) pelo prazo contratual de 10 (dez) anos. Para efeitos do artigo 1.484 do Código Civil Brasileiro, as partes avaliam o imóvel dado em garantia hipotecária em R\$ 9.200.000,00. Demais condições constam da escritura. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de setembro de 2011.

Sheila M. de Senna Sales

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Senna Sales
Suboficial

Valor da Certidão R\$25,49

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90



(AV. T-10)

RUA T - 10

N



AVENIDA MUTIRÃO

RUA T - 27

RUA T - 55

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

SETOR

QUADRA

ESCALA

E 22 NE X IV 07-C-090

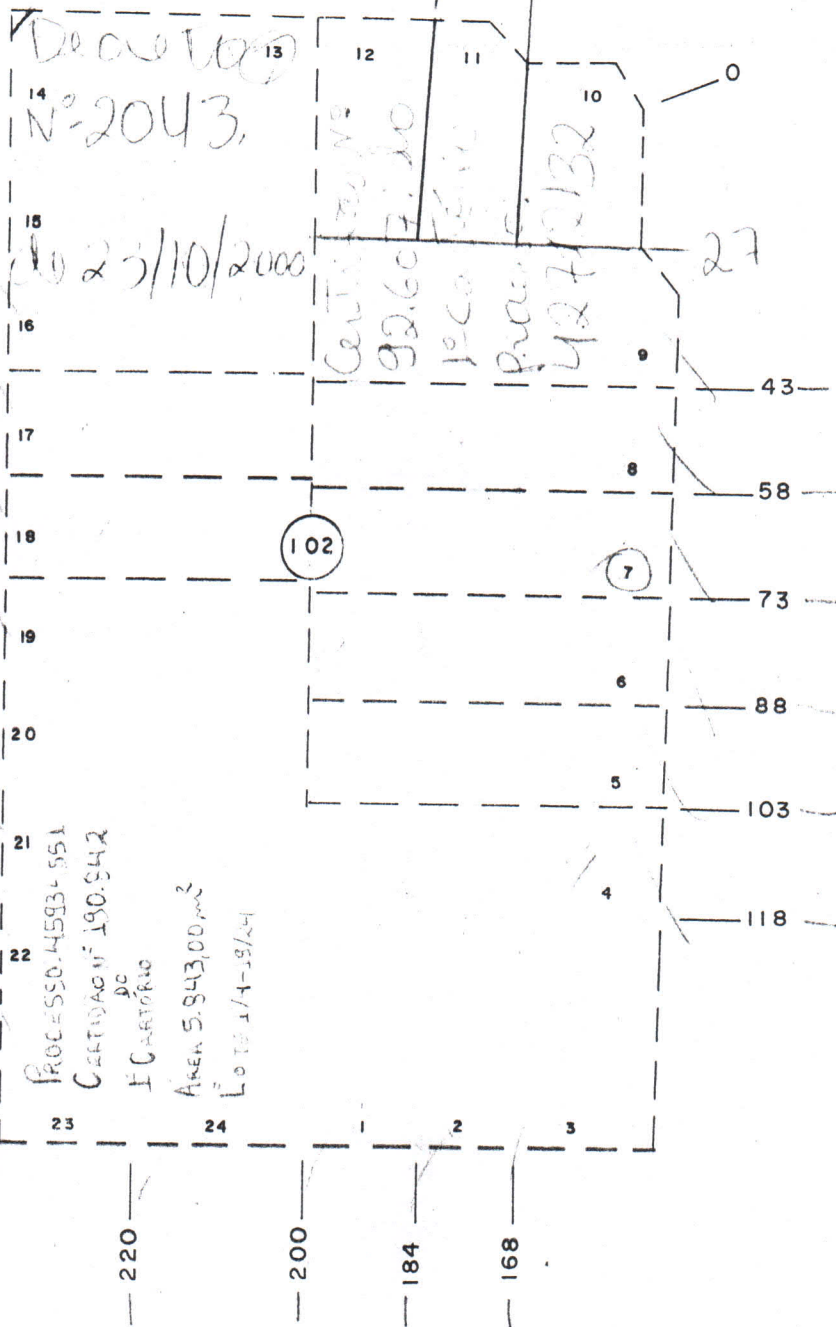
303

24

1:1.000

MÉTODO

ORG. PLAN. ADM. DIST. EMPR. LTDA.



10/10/11

PROCESSO
ATUALIZA HISTORICO

09:26:10

Processo : 45934551 Data : 27/09/2011
Nome : PLANETA VEICULOS LTDA
Assunto : REMEMBRAMENTO DE IPTU
Historico : SOLICITA REMEMBRAMENTO CONFORME CERTIDAO DE REGISTRO ANEXO

XX
FORAM REMEMBRADOS OS LOTES 1//4-19/24, DA QUADRA 102
CONFORME CERTIDÃO N° 190.842 DO 1° CARTÓRIO. XXXXXX
XX
PERMANECE: 303.024.0317.000-4; LOTE 19; ÁREA 5.843, 00M2
XX
EXCLUIR: 303.024.0303.000-8; 303.024.0289.000-3 >
303.024.0275.000-7; 303.024.0261.000-0 >
303.024.0220.000-7; 303.024.0200.000-8 >
303.024.0184.000-2; 303.024.0168.000-5 >
303.024.0118.000-2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
DVCI, 10/10/2011.

PF5 - Atualiza

COMDATA PF1 - Help PF2 - Anterior PF3 - Fim PF4 - Menu Principal SEP2600