



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrgo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

24580

Cartório do Registro de Imóveis de 1.a Zona

24.580

Matrícula

1

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia. 22 de janeiro de 1.979.

IMÓVEL: Uma área de nº.01, constituída dos lotes nºs.09,10,11,12,13,14,15,16, - 17,18,19 e 20, da quadra 544, com a área de 5.084,63 metros quadrados, sendo - 79,08 metros pela linha de frente para a rua C-243; 61,00 metros pela linha - de fundo, com a área 02; 78,44 metros pela linha de frente para a rua C-242; - 7,11 metros de chanfrado; 51,00 metros pela linha de frente para a rua C-234; - e, 7,03 metros de chanfrado; no Jardim América, nesta capital. **PROPRIETÁRIA:** - **CONSTRIL LTDA**, firma comercial, com sede nesta capital, OGC nº.01.534.205/0001 10, e C.E.C-100.041.767. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº.74.775, à 74.785 neste cartório. Dou fé.O sub-oficial. *mmh*

Al-24.580- Goiânia, 22 de janeiro de 1.979- Por Escritura Pública de Compra e - Venda, lavrada no 1º Ofício desta Capital, L.689, fls.27/28, em 28/12/78, a pro - prietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula ao sr. **AME - RICANO DO BRASIL FREITAS**, brasileiro, casado com **SAMIRA BUISSA FREITAS**, comar - ciante, CI OAB-GO, nº.1.042, e CPF nº.002.837.541-68, residentes nesta capital. - Pelo preço de R\$4.358.000,00 (quatro milhões, trezentos e cinquenta e oito mil - cruzeiros). Sem condições. Dou fé.O sub-oficial. *mmh*





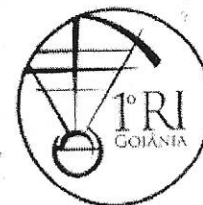
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **24580**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 25,00
Fundesp.....: R\$ 2,50
Funesp.....: R\$ 2,00
Fesemps.....: R\$ 1,00
Funcomp.....: R\$ 0,75
Funproge.....: R\$ 0,50
Fundaf.....: R\$ 0,50

Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
ISSQN.....: R\$ 1,25
Estado.....: R\$ 0,75
Funemp.....: R\$ 0,75
Fepadsaj.....: R\$ 0,50
Fundepg.....: R\$ 0,50
Total.....: R\$ 49,13

Selo Digital n. **01911808021744106403415**
Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 24 de setembro de 2018.

LIDIANE BELO DE SOUSA OLIVEIRA
Escrevente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.