

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 51.981, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 15 de dezembro de 2017, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 12, da quadra QR-53, situado à Alameda das spatódias, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com a área de 4.385,99m², dividindo: 10,59 metros + D=49,83 metros de frente para a Alameda das spatódias; 119,02 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 13; 101,37 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 11; e, 27,34 metros pela linha de fundo, dividindo com a Fazenda Retiro. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Irititis, nº 408, Sala 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** matrícula 51.980, Livro 02, fls.001, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. referido é verdade e dou fé. Oficial,

130.038.0212.0000

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 22 de outubro de 2020.

Oficial

(Documento assinado digitalmente)

matrícula.....:R\$ 22,84
custos(0).....:R\$ 0,00
complemento.....:R\$ 0,00
ISSQN PREFEITURA
GOIÂNIA.....:R\$ 1,14
taxa Judiciária....:R\$ 15,14
custos Estaduais.:R\$ 9,14
valor Total.....:R\$ 48,26



custos Estaduais (10%=R\$2,34); Funesp (8%=R\$1,87); Estado (3%=R\$0,70); Medidas
cíveis (4%=R\$0,94); Funemp (3%=R\$0,70); Funcomp (3%=R\$0,59); Advogados Dativos do Sistema
de Custódia (2%=R\$0,47); Funproge (2%=R\$0,47); Fundepeg (1,25%=R\$0,29); FUNDAF-
GO (2,25%=R\$0,29); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,35);

