

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de
Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução
fotocópica da matrícula nº 51.982, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em
data de 15 de dezembro de 2017, foi extraída por meio reprográfico nos termos
do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994
quando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras
para construção urbana de número 13, da quadra QR-53, situado à Alameda das
Espatódias, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO**
RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 4.205,17m²,
frente: D=45,21 metros de frente para a Alameda das Espatódias; 126,61
metros pelo lado direito, dividindo com o lote 14; 119,02 metros pelo lado
esquerdo, dividindo com o lote 12; e, 27,34 metros pela linha de fundo,
dividindo com a Fazenda Retiro. **PROPRIETÁRIA**: GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA,
sociedade jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408,
a 201, Edifício Buriti Center, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita
no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 51.980, Livro
fls.001, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e
doutro fé. Oficial,

130.038.0265.0009

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 22 de outubro de 2020.

Oficial

(Documento assinado digitalmente)

Matrícula.....R\$ 22,84
Custas(0).....R\$ 0,00
Emplacamento.....R\$ 0,00
ISSQN PREFEITURA
GOIÂNIA.....R\$ 1,14
Taxa Judiciária....R\$ 15,14
Impostos Estaduais.:R\$ 9,14
Valor Total.....R\$ 48,26



Impostos Estaduais (10%=R\$2,34); Funesp (8%=R\$1,87); Estado (3%=R\$0,70); Medidas
Cautelares (4%=R\$0,94); Funemp (3%=R\$0,70); Funcomp (3%=R\$0,59); Advogados Dativos e Sistema
Processual (2%=R\$0,47); Funproge (2%=R\$0,47); Fundep (1,25%=R\$0,29); FUNDAP (1,25%
=R\$0,29); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,35);

