

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

processo

49782420

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 332.182.0132.000.4

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclui: 332.182.0042.000.5

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

0054.000.0

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 232.416, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 01/06 da quadra 213, sito a Avenida Independência, no loteamento FAICALVILLE, com área de 2.229,12m², medindo: 72,00m de frente; 72,00m pela linha de fundo com a Rua F-70; 30,51m pelo lado direito com a passagem de pedestre; e, 31,41m pelo lado esquerdo com a passagem de pedestre. PROPRIETÁRIA: INCORPORAÇÃO VERANO LTDA., inscrita no CNPJ nº 11.193.275/0001-05, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R3-84.395 a R3-84.400 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.**

0066.000.6

Avl-232.416 - Goiânia, 03 de agosto de 2012. Procedo a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta está gravado com ônus referente a hipoteca em favor do Banco Fibra S/A, conforme R6-84.395 a R6-84.400 desta Serventia; e, ainda por esta averbação, fica o citado ônus transferido para a presente matrícula: Dou fé. O Suboficial.

0078.000.1

0090.000.7

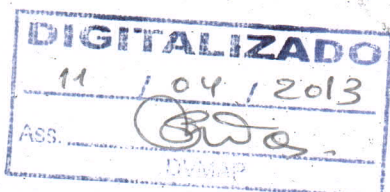
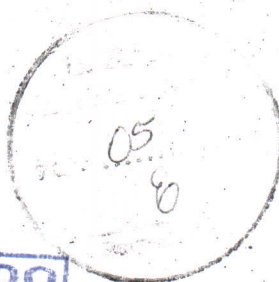
O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 09 de agosto de 2012.

Maria Schlager Durães

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlager Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$28,04
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$37,39
Número da GRS.: 10011455-5.
Rúbrica da autoridade expedidora: *NN*



Folha: 01

Serventia ecologicamente correta. Papel reciclado!

TD 000100068119



PREFEITURA DE GOIÂNIA

1

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 1394, DE 12 DE JUNHO DE 2012.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo n.º 4.578.489-4/2011, de interesse de **INCORPORAÇÃO VILLA VERDE LTDA.**,

DECRETA:

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06, da Quadra 213, situados à Avenida Independência e Rua F-70, Loteamento Façalville, nesta Capital, passando a constituir o Lote 01/06, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 01/06	ÁREA	2.229,12m ²
Frente para a Avenida Independência.....	72,00m	
Fundo, confrontando com a Rua F-70	72,00m	
Lado direito, confrontando com a passagem de pedestre	30,51m	
Lado esquerdo, confrontando com a passagem de pedestre	31,41m	

Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal n.º 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 12 dias do mês de junho de 2012.



PAULO GARCIA
Prefeito de Goiânia

[Signature]
Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
JAIRO DA CUNHA BASTOS
Gabinete Civil

OSMAR DE LIMA MAGALHÃES
Secretário do Governo Municipal

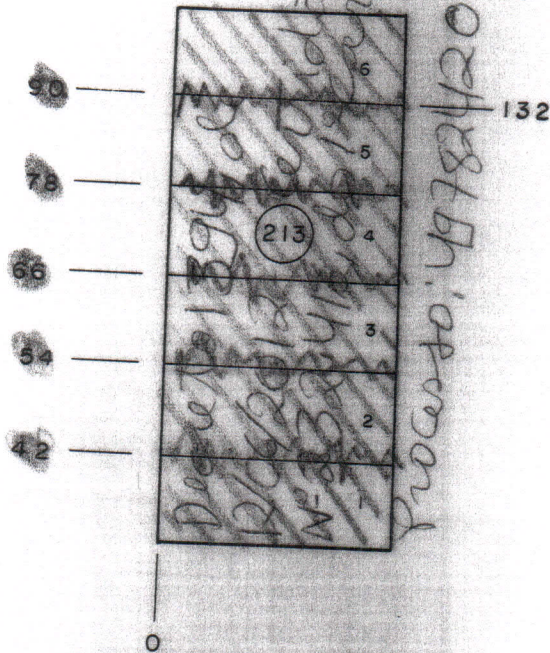




INDEPENDÊNCIA

F - 70

VIELA



AV.

RUA

VIELA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA			
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL			
REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA	SETOR	QUADRA	ESCALA
2 NE X IV	332	182	1:1.000
SECRETARIA DE FINANÇAS			