

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

## Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



## CERTIDÃO

Matricula

Ficha

Goiânia, 03 de fevereiro de 1.900.

**IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº13, quadra 40, à Rua es qualo, Jardim Atlântico, nesta capital, com área de 420,00m2, sendo: 14,00m de frente; 14,00m de fundos com o lote 10; 30,00m à direita com o lote 12; 30,00m à esquerda com o lote 14. **PROPRIETÁRIOS:** Benedito Cláudio Meirelles e s/m Heroína Rodovalho Meirelles; Newton Ferreira e s/m Nanete Alves Ferreira; Atalupho Pieruccetti Veloso e s/m Jurema Borges Veloso; Francisco Assis Barbosa e s/m Léa Conceição Labruna Barbosa, todos brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº46.312 e inscrito sob nº135, L8-P neste cartório. Dou fé. O sub oficial.

**R1- 63.607 - Goiânia, 03 de fevereiro de 1.986-** Por Escritura Pública de Compra e venda, lavrada no 1º Ofício desta capital, Lº813-A, Fls 19/20, em 31/10/85, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a **DIVINO RAMOS**, CI.254.860-GO, CPF.060.095.901-59, casado com **MARIA DE LOURDES AIRES RAMOS**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital, pelo preço de R\$2.500.000. Sem condições. Dou fé. O sub oficial.

**R2-63.607-Goiânia, 03 de outubro de 1986-** Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada no 1º Ofício desta Capital, Lº 814-A, fls.95/96, em 23/01/86, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula a **ALDO ROQUE RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, comerciante, CI-1.422.516-GO, CPF- 300.180.301-06, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$-6.000.000 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

**R3-63.607-Goiânia, 08 de março de 1988-** Por Escritura Pública de Compra e venda, lavrada no 6º Tabelionato de notas desta Capital, Lº236, fls.133/4v, em 03/03/88, o proprietário acima qualificado vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **RAUL FERREIRA DE ASSIS**, jornalista, CI-136.668-GO, CPF-026.461.611-15, casado com **ELIANE TAVARES DE ASSIS**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$5.000,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial.

**R4-63.607 - Goiânia, 15 de abril de 2011.** Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 6º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 523, fls. 026 em 09/02/2011, protocolada sob nº 455.188 em 08/04/2011, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 432.015.981-00 venderam o imóvel objeto desta matrícula para **DIONISIO JOSE DA SILVA**, brasileiro, viúvo, aposentado, portador da CI nº 81145-2098067 SSP/GO e do CPF nº 010.975.121-34, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 60.000,00. Sem condições. Foi

CONTINUA NO Vº.

6º

**CARTÓRIO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GOIÁS**  
Avenida República do Líbano, esq. c/ Rua K nº 22 - Setor Oeste - Goiânia - Goiás  
CEP: 74120-040 - FONE: (62) 3093-2222 - FAX: (62) 3092-6666





ESTADO DE GOIÁS



CÔMARCA DE GOIÂNIA

## Cartório do Registro de Imóveis da 1.<sup>a</sup> Zona

Continuação: da Matrícula n.º 63.607

pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação n.º 435.1013-4, 06/04/2011. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial. *Chulma*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.<sup>a</sup> CIRCUNSCRIÇÃO  
**CERTIDÃO**  
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula n.º 63.607 foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.  
Goiânia, 30 de junho de 20 11  
*Chulma*

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Sheila M<sup>a</sup> de Sena Sales  
Suboficial

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 33,20  
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 08,90  
DATA DA RECEITA: 30 / 06 / 20 11  
NÚMERO DA GRS: 8406428-5  
Rubrica de Autoridade Expedidora: *Chulma*



**6º** CARTÓRIO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GOIÁS  
Avenida República do Líbano, esq. c/ Rua K nº 22 - Setor Oeste - Goiânia - Goiás  
CEP: 74120-040 - FONE: (62) 3093-2222 - FAX: (62) 3092-6866

Certifico que a fotocópia confere com o documento apresentado (Dec. Lei nº 2.148).  
Goiânia-GO, 09 de março de 2012.  
*Augusto de Assis Xavier dos Santos*  
Augusto de Assis Xavier dos Santos - Escrevente

