

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel.^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

047

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 50.316, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 06, da quadra QR-45, situado à Avenida Floresta, no Loteamento denominado **SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE**, nesta Capital, com a área de 2.547,81m², medindo: 25,00 metros de frente para a Avenida Floresta; 101,87 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 06-A; 101,95 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 04; e, 25,00 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 07. **PROPRIETÁRIA:** **GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA**, com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 24.422, Livro 02, fls.01, AV.05 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

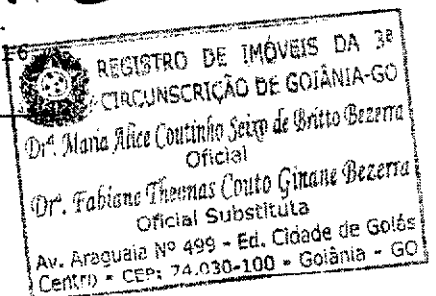
AV.01-50.316: PRESERVAÇÃO FLORESTAL: Certifico que, conforme AV.01, da Matrícula 24.422, deste Cartório, em atendimento ao que determina a Lei 4.771/65 (Código Florestal) em seu artigo 16, a floresta ou forma de vegetação existente no imóvel objeto da presente Matrícula, equivalente ZPA, com a área de 1.281,25m², dentro dos seguintes limites e confrontações: 25,00 metros de frente para a Avenida Floresta; 51,25 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 06-A; 51,25 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 04; e, 25,00 metros pela linha de fundo, dividindo com a ZPA do lote 07; fica gravada como de utilização limitada, não podendo nela ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do IBAMA. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 07 de dezembro de 2016. Oficial,

Procurador 72260295
Permanece 130.102.0352.0004 LT. 06
Inclui 130.102.0377.0000 LT 06A

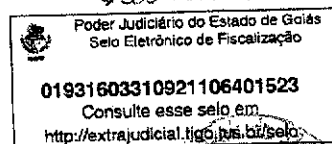
O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 08 de dezembro de 2016

Assinatura

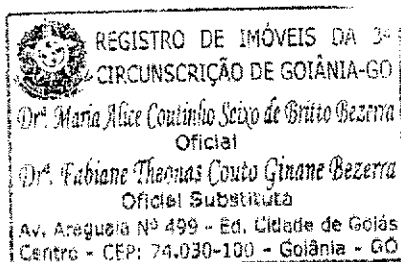
Oficial



Matrícula.....:R\$ 18,96
Atos(1).....:R\$ 4,80
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,19
Taxa Judiciária...:R\$ 12,25
*Fundos Estaduais.:R\$ 9,27
Valor Total.....:R\$ 46,47



*Fundos Estaduais(10%=R\$2,38); Funesp(8%=R\$1,90); Estado(5%=R\$1,19); Medidas Penais(4%=R\$0,95); Funemp(3%=R\$0,71); Funcomp(3%=R\$0,71); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,48); Funproge(2%=R\$0,48); Fundepeg(2%=R\$0,48).



A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA AO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA
DO ESTADO DE GOIÁS