



República Federativa do Brasil

Estado de Goiás

Comarca da Capital

Processo

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas S, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES

OFICIAL DE REGISTRO

Remanece: 301.081.0448.000.0 - 9-35/33
Exclui: 301.081.0448.000.0



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

320.793

01

Livro 2 - Registro Geral - *MS*

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA. 21 de julho de 2017

IMÓVEL: Lote n. 9-35/33 da Quadra C-2 do loteamento SETOR OESTE, situado na Rua 4, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 1.465,40m², sendo 18,25 metros de frente para a Rua 4, 37,00 + 20,87 + 14,00 metros do lado direito com os Lotes 11, 13 e 34, 46,00 metros do lado esquerdo com a Rua 03, 44,12 metros nos fundos com lote 31 e 7,07 de chanfrado. **PROPRIETÁRIA:** COOPERATIVA OESTE - COOPERATIVA HABITACIONAL SETOR OESTE, CNPJ n. 22.779.254/0001-92, com sede na Rua 03, Lote 33, Quadra C-02, Setor Oeste, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 16019, 200402, desta Serventia. Protocolo n. 634303, de 11/07/2017. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911606131030096702980. Dou fé. *MS*

Av-1-320793 - Protocolo n. 634303, de 11/07/2017. **CONSTRUÇÃO.** Pela matrícula n. 16019 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar a existência da construção de uma casa residencial contendo 17 cômodos, sendo: 2 salas, escritório, 5 quartos, 2 banheiros, copa, cozinha, 2 alpendres e 3 corredores com 187,60m² de área bruta e 142,00m² de área útil. Selo Digital n. 01911705051219127702474. Goiânia, 21 de julho de 2017. Dou fé. *MS*

CARTÓRIO JOÃO TEIXEIRA

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE - GILMAR PACHECO

Certifico que a fotocópia confere com o documento original apresentado.

Goiânia/GO - 24/07/2017 11:27:02 - 0543

NR. SELO ELETRÔNICO - 02011707061615094907935

Em Testemunho _____ da verdade

Valdey Rosa da Silva

Av. T9, nº 251, Jd. América, Goiânia-GO, CEP 74.255-220 Tel: 62.3526.3755 WWW.CARTORIOGOIANIA.GO

CARTÓRIO JOÃO TEIXEIRA
Valdey Rosa da Silva
Escriturante
valdey@cartoriojoao-teixeira.net



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **320793**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 25,00
FUNDESP.....: R\$ 2,50
Funesp.....: R\$ 2,00
Fesemps.....: R\$ 1,00
Funcomp.....: R\$ 0,75
Funproge.....: R\$ 0,50
Total.....: R\$ 49,13

Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
ISSQN.....: R\$ 1,25
Estado.....: R\$ 1,25
Funemp.....: R\$ 0,75
Fepadsaj.....: R\$ 0,50
Fundepag.....: R\$ 0,50

Selo Digital n. **01911706141127106400791**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 24 de julho de 2017.

Isabela Pereira Brito

ISABELA PEREIRA BRITO

Escrevente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

