



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
 Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

SECRETARIA DE FINANÇAS
 02 OUT 2014
 A

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 4.279, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 33, da quadra G, situado à Rua D-2, na VILA VIANA, nesta Capital, com a área de 587,50m², medindo: de frente para a Rua D-2, 17,00 metros; pelo lado direito, dividindo com o lote 32, 25,00 metros; pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 34, 31,00 metros; e, pela linha do fundo, dividindo com a área da Estrada de Ferro Goiás, 30,00 metros. **PROPRIETÁRIO:** ADOLFO MONTEIRO DE AGUIAR, brasileiro, desquitado, fazendeiro, residente e domiciliado nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nºs 65.078 e 65.079, fls.69, Lº 3-AS, deste Registro. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

R.01-4.279: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 26 de setembro de 1974, nas notas do 1º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.606, fls.77/78, o imóvel constante da presente Matrícula foi adquirido por AVELINO ANTONIO DA MATA, brasileiro, comerciante, casado com a Sr^a. VITALINA ROSA DE JESUS MATA, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua D-2, Qd.G, Lt.33, Vila Viana, C.I. RG. nº 885.328-GO e CPF.125.877.371-68, pelo preço de Cr\$1.802,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 23 de novembro de 1977. Oficial,
 VIDE R.02-ADJUDICAÇÃO.

=====

R.02-4.279: ADJUDICAÇÃO: Nos termos da Escritura Pública de Inventário e Adjudicação dos bens deixados por falecimento de Avelino Antonio da Mata e Vitalina Rosa de Jesus Mata, lavrada em 12.11.13, nas notas do 3º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.1053, fls.112/115, o imóvel constante da presente Matrícula foi ADJUDICADO a favor de JOÃO BATISTA DE SOUZA, brasileiro, separado judicialmente, médico, CPF.100.487.741-20, residente e domiciliado à Avenida T-44, nº 50, Aptº 602, Residencial Buena Vista, Setor Bueno, nesta Capital, pelo valor de R\$200.000,00. Os ITCDs foram pagos conforme Declarações nºs 4798-2013 e 4797-2013, em 01.11.13 e o ISTI foi pago conforme Laudo de Avaliação nº 550.5630-7, emitido em 11.11.13. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 13 de novembro de 2013. Oficial,
 VIDE R.03-VENDA.

=====

R.03-4.279: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 28.05.14, nas notas do 2º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.1378,

Recebu

REGISTRO DE IMÓVEIS
 Dr. Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
 Oficial

fls.054/056, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a CENTRO MÉDICO DE RIM E HIPERTENSÃO LTDA, pessoa jurídica, com sede à Avenida Paranaíba, nº 938, Centro, nesta Capital, inscrito no CNPJ sob nº 01.004.795/0001-79, pelo preço de R\$300.000,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo nº 576.7166-1, em 02.06.14. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 27 de junho de 2014. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 30 de setembro de 2014.

Matrícula.....R\$ 24,18
Atos (3).....R\$ 12,18
Taxa Judiciária...R\$ 10,67
Total.....R\$ 47,03

Juliana Brito

Rubrica

Selo Eletrônico: 01931402271011070007972
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus>

Juliana Brito
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Dr. Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial
Dr. Fabiane Theonas Couto Gimane Bezerra
Oficial Substituta
Araguaia Nº. 499 - Ed. Cidade de Goiás
Caus. DEP: 74030-100 - Goiânia - GO

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
640.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO

