



13 MAR 2021

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 50.348, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 26 de dezembro de 2016, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 03, da quadra QR-35, situado à Alameda das Espatódias, no Loteamento denominado SÍTIOS DE RECREIO MANSÕES BERNARDO SAYÃO - RESIDENCIAL ALDEIA DO VALE, nesta Capital, com a área de 4.637,98m², medindo: 43,00 metros de frente para a Alameda das Espatódias; 107,86 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 05; 107,86 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 01-A; e, 43,00 metros pela linha de fundos, dividindo com o lote 02. **PROPRIETÁRIA:** GOIÂNIA AGRO COMERCIAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda dos Buritis, nº 408, Sala 201, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob nº 30.260.020/0001-62. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 50.345, Livro 02, fls.01, AV.01 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

130.032.0793.0006

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 29 de setembro de 2020.

Oficial
(Documento assinado digitalmente)

Matrícula.....R\$ 22,84
Atos(0).....R\$ 0,00
Complemento.....R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....R\$ 1,14
Taxa Judiciária....R\$ 15,14
*Fundos Estaduais.:R\$ 9,14
Valor Total.....R\$ 48,26



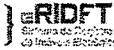
Fundos Estaduais(10%=R\$2,34); Funesp(8%=R\$1,87); Estado(3%=R\$0,70); Medidas Penais(4%=R\$0,94); Funemp(3%=R\$0,70); Funcomp(3%=R\$0,59); Advogados Dativos e Sistema de Acesso(2%=R\$0,47); Funproge(2%=R\$0,47); Fundepeg(1,25%=R\$0,29); FUNDAF-GO(1,25%=R\$0,29); FEMAL-GO(2,5%=R\$0,35);



Assinado digitalmente:
FABIANE THEONAS COUTO
GINANE BEZERRA(70994536100)
www.registrodeimoveisgoias.com.br
Data: 30/09/2020 08:16:38 -03:00



CENTRAL DE SERVIÇOS
ELETRÔNICOS COMPARTILHADOS
EM ANDRÉS BRASÍL



RIDFT
Sistema de Registro
de Imóveis e Direitos
de Jure

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

Atende Fácil - Praça da Bíblia

Nº fls. 12

13 MAR 2021

C

Assinatura