

**Registro de Imóveis**

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

**CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS**

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

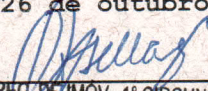
CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro geral, matrícula número 20.193, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citações de ações reais ou Pessoais Reipersecutórias, **EXCETUANDO-SE o(s) registro(s) AV2**, relativa a IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, nº 19, quadra 180, Rua C-75, Setor Macambira, com área de 481,00m²; sendo: 13,00m de frente e fundo, com o lote 10; 37,00m dos lados, com os lotes 20 e 18. PROPRIETÁRIOS: WAGNER NOBRE DE CASTRO e s/m LENY DE MACÊDO CASTRO, brasileiros, residentes em Belém-PA; CPF nº 007.334.153-00; CI nº 41.258 e 126.700-PI. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 101.084 neste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-20.193 - Goiânia, 07 de junho de 1.978. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, Lº 310, fls. 33/34vº em 10/05/78, os proprietários, acima qualificados, venderam o imóvel, objeto desta matrícula à ALBERTO DA SILVA DIAS, brasileiro, advogado, CPF nº 002.727.521-34; CI nº 0.466 OAB/GO, casado com WALDETE NOBRE DE CASTRO DIAS, residentes nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 2.000,00. Sem condições. Dou fé. O Suboficial.

Av2-20.193 - Goiânia, 07 de dezembro de 2011. Procedo a esta averbação nos termos do expediente datado de 3964/2011, protocolado sob nº 472.161 em 28/11/2011, extraído dos autos nº 2980 - 430171-07.2011.8.09.0051 da Ação de Embargos de Terceiro que ALBERTO DA SILVA DIAS move contra EUDALIA CUNHA CARRAZZONI (ESPÓLIO), devidamente assinada pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Ronnie Paes Sandre, para consignar a existência da referida ação para suspender a adjudicação envolvendo o imóvel desta matrícula. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de outubro de 2012.


REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Christian Schlag
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$32,08
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$41,43
Número da GRS.: 10339916-1
Rúbrica da autoridade expedidora.: 