

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

348 006. 0064. 0009

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola, Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 248.776, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 14, da quadra 05, sito a Avenida Guapó, no JARDIM BOTÂNICO, com área de 420,00m² medindo: 14,00m de frente; 14,00m pela linha de fundo com o lote 07; 30,00m pelo lado direito com o lote 12; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 10. PROPRIETÁRIOS: OSMAR BROMBERG, brasileiro, portador da CI nº 12.048-Min. da Guerra e do CPF nº 704.454.191-72, e s/m Sra. DOMINGA CONSUELO SANUDO MURIAGURRIA DE BROMBERG, argentina, do lar, portadora da CI nº 2.742.420-SSP/GO, e do CPF nº 337.806.847-72; residentes e domiciliados em Brasília/DF. REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs 4.300 e 4.301, Inscrição nº 89, Livro 8-I desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-248.776 - Goiânia, 20 de setembro de 2013. Nos termos da Certidão de Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas de Davidópolis, Comarca de Goiás/GO, livro 001, fls. 069/071 em 17/02/1969, protocolada sob nº 521.739 em 27/08/2013, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula e os matriculados sob nºs 248.774, 248.775, 248.777, 248.778, 248.779 e 248.780, para FRANCISCO TADEU DE MORAES, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI nº 119.539-SIC/GO e do CPF nº 118.312.781-20, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de NCR\$ 2.000,00 moeda da época. Sem condições. Consta da escritura o pagamento do imposto de transmissão, bem como a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 07/10/2013.

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Felipe Teixeira Loyola
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911307051650070033213.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$26,76
Valor da Taxa Judiciária R\$10,11
TOTAL..... R\$36,87
Número da GRS.....13434943-1
Rúbrica da autoridade expedidora..

[Assinatura]